

 Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.  
**Comunidad de Madrid**

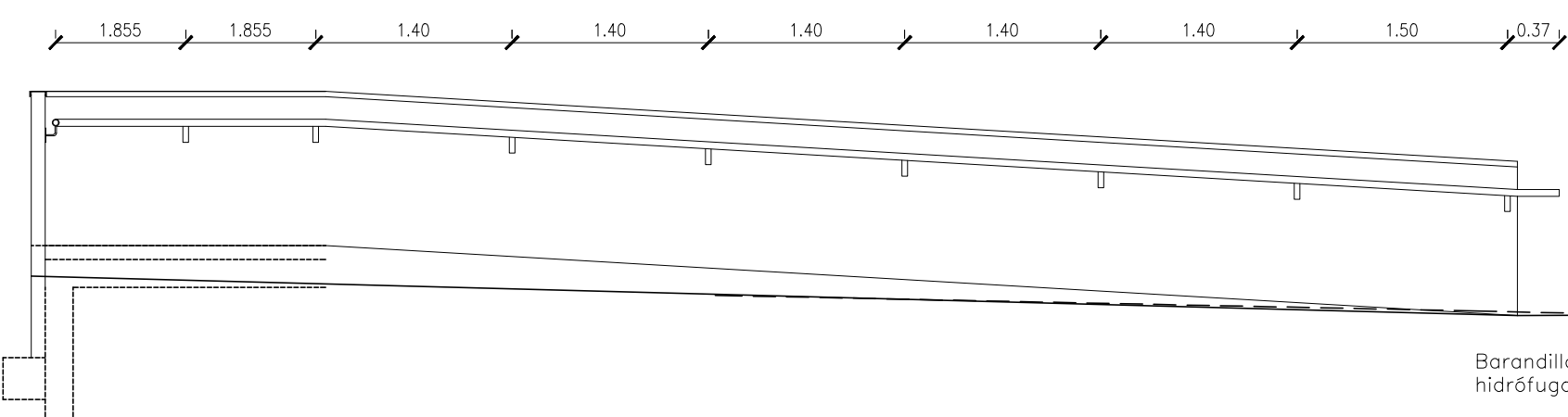
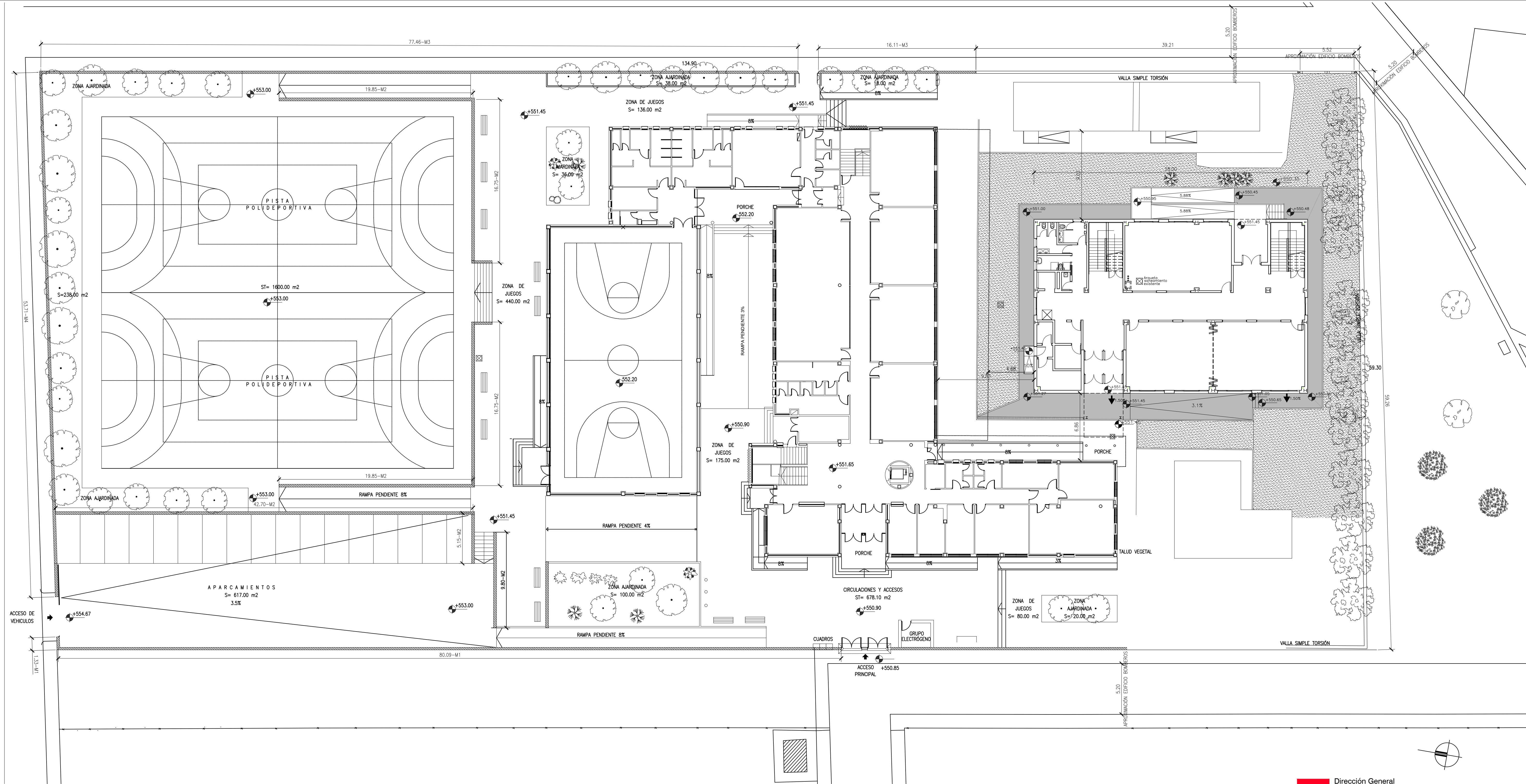
PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD  
**Ampliación IES Anselmo Lorenzo:**  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)  
SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO  
**ARQUITECTURA  
SITUACIÓN  
TOPOGRÁFICO**  
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid  
ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP  
ESCALA  
DINA1 1/1500-1/200  
FECHA  
ENERO 2025  
REVISADO

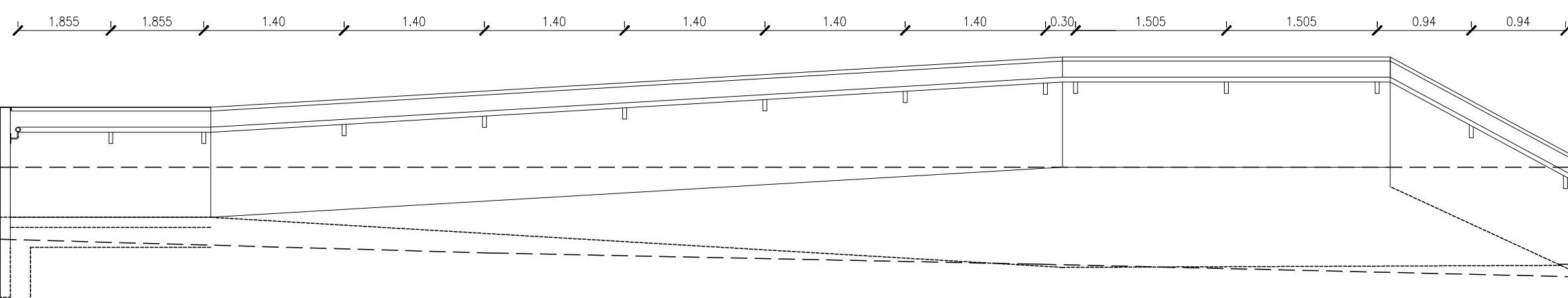
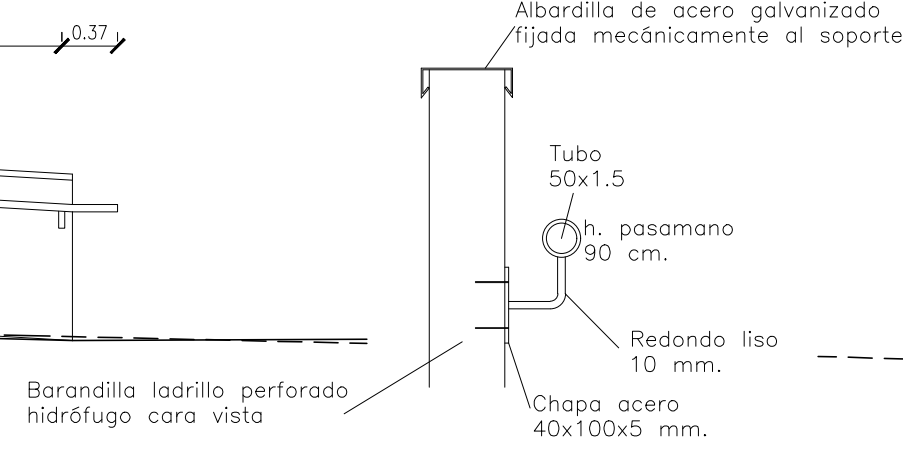


**1U01**

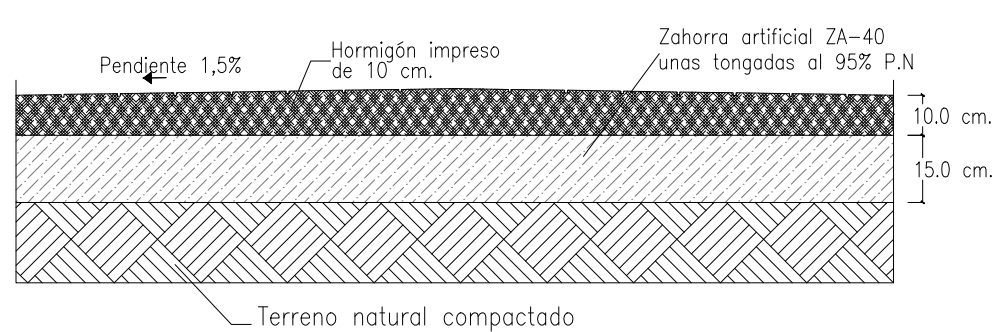




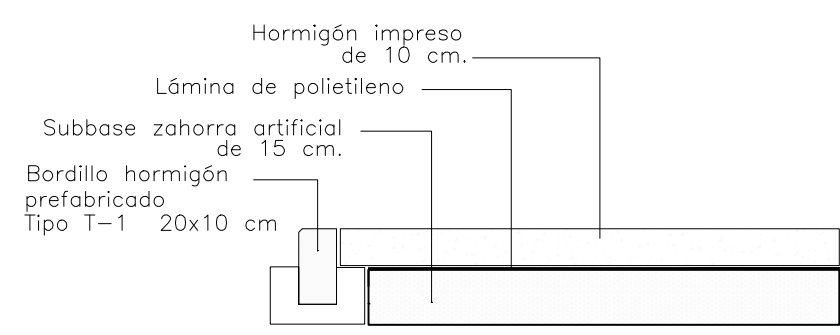
DETALLE RAMPA EVACUACIÓN



DETALLE RAMPA EVACUACIÓN



ZONA DE HORMIGON IMPRESO



DETALLE SECCION ACERADOS URBANIZACIÓN

Zona ajardinada existente  
Hormigón impreso



Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES.  
**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD  
Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1 Tecnología y 1 Dibujo)  
SITUACIÓN  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

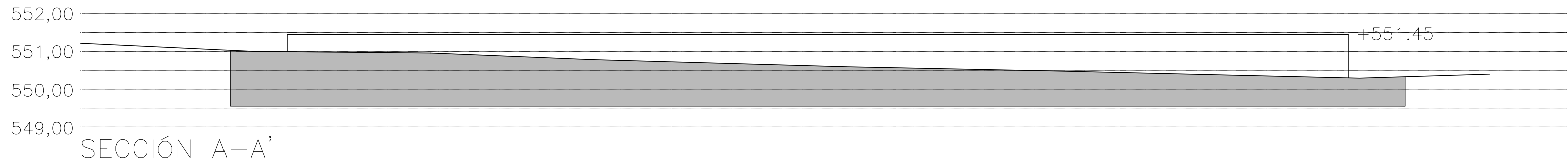
PLANO  
**ARQUITECTURA  
EMPLAZAMIENTO  
EN PARCELA**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid  
ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP  
ESCALA  
DINA 1 1/200  
FECHA  
ENERO 2025

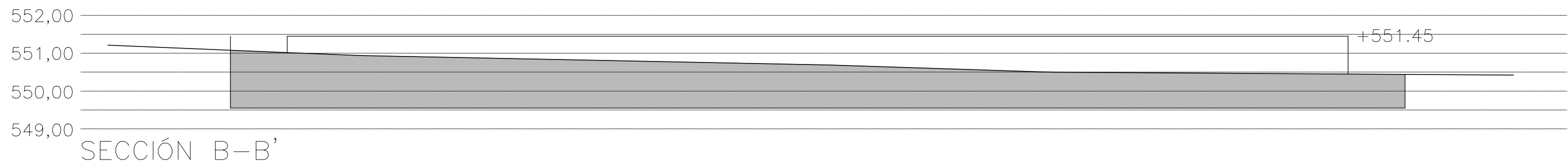
**2U02**

REVISADO  
*[Signature]*

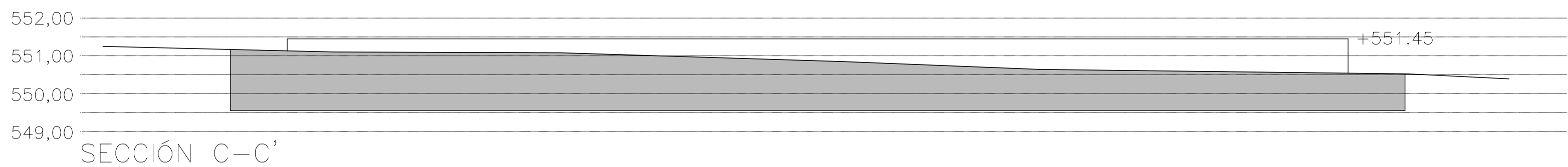




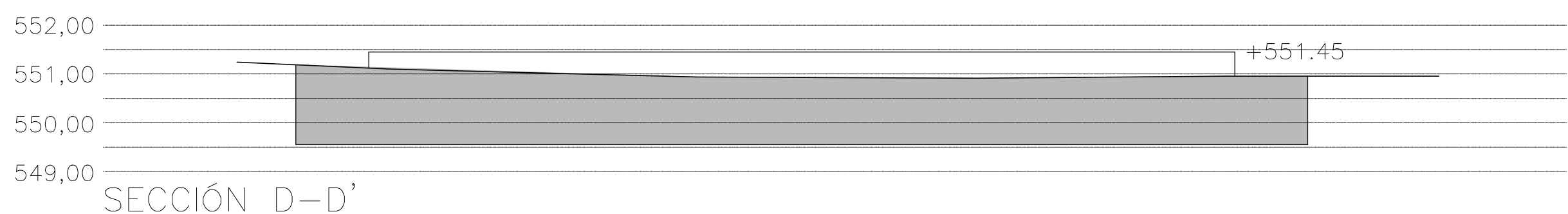
SECCIÓN A-A'



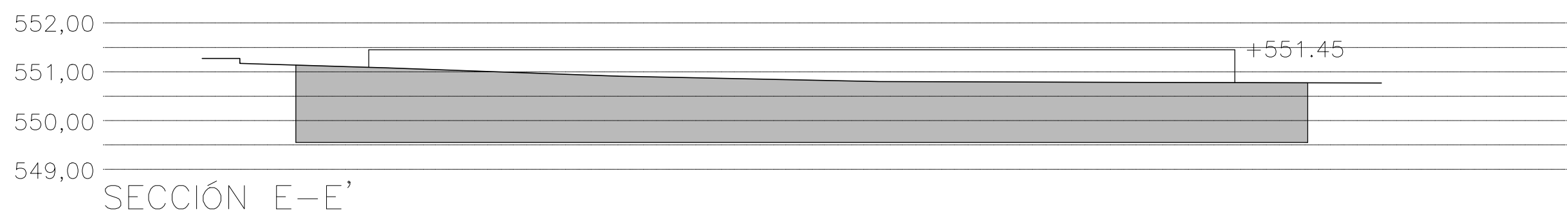
SECCIÓN B-B'



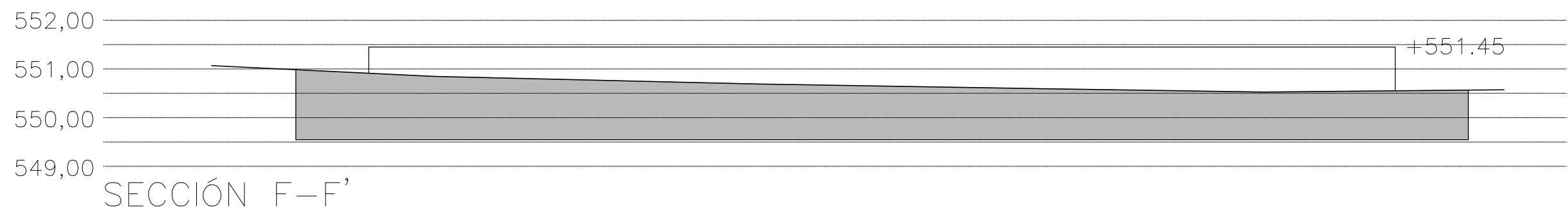
SECCIÓN C-C'



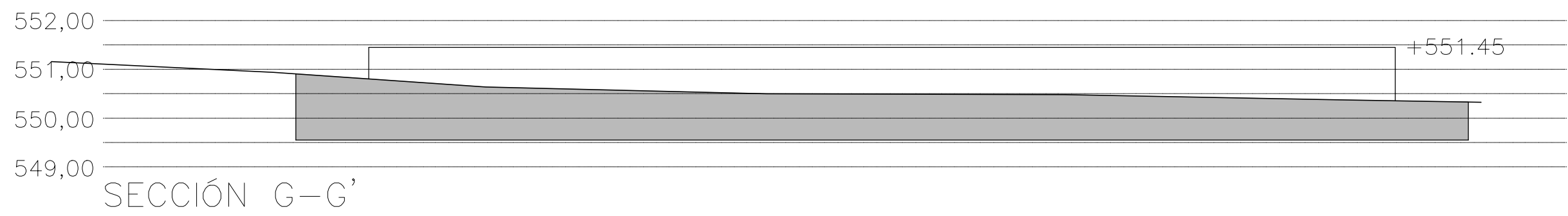
SECCIÓN D-D'



SECCIÓN E-E'



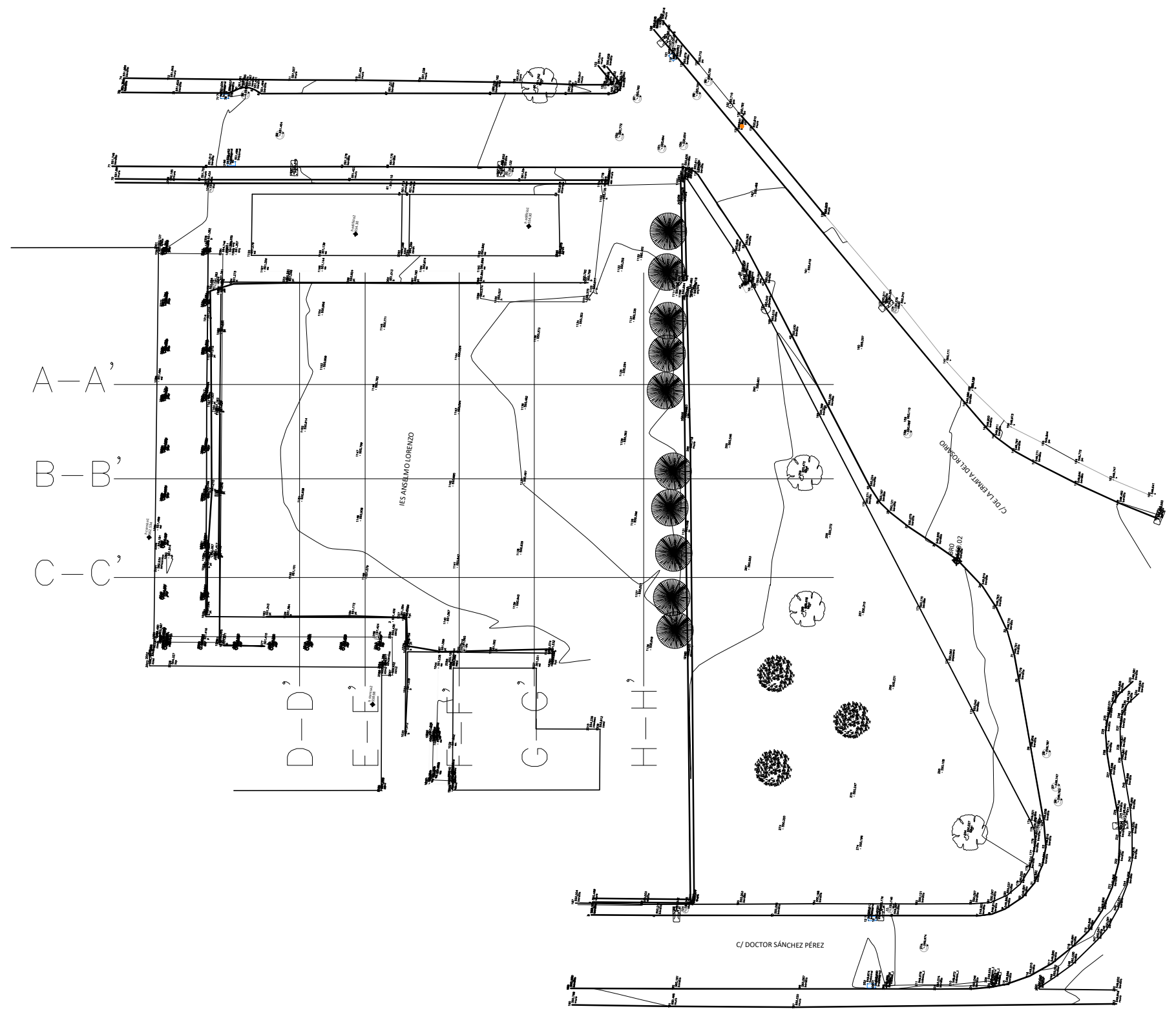
SECCIÓN F-F'



SECCIÓN G-G'



SECCIÓN H-H'



EXCAVACIÓN  
RELLENO

Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD  
Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)

SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

ARQUITECTURA  
MOVIMIENTO TIERRAS

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA  
DINA1 1/100

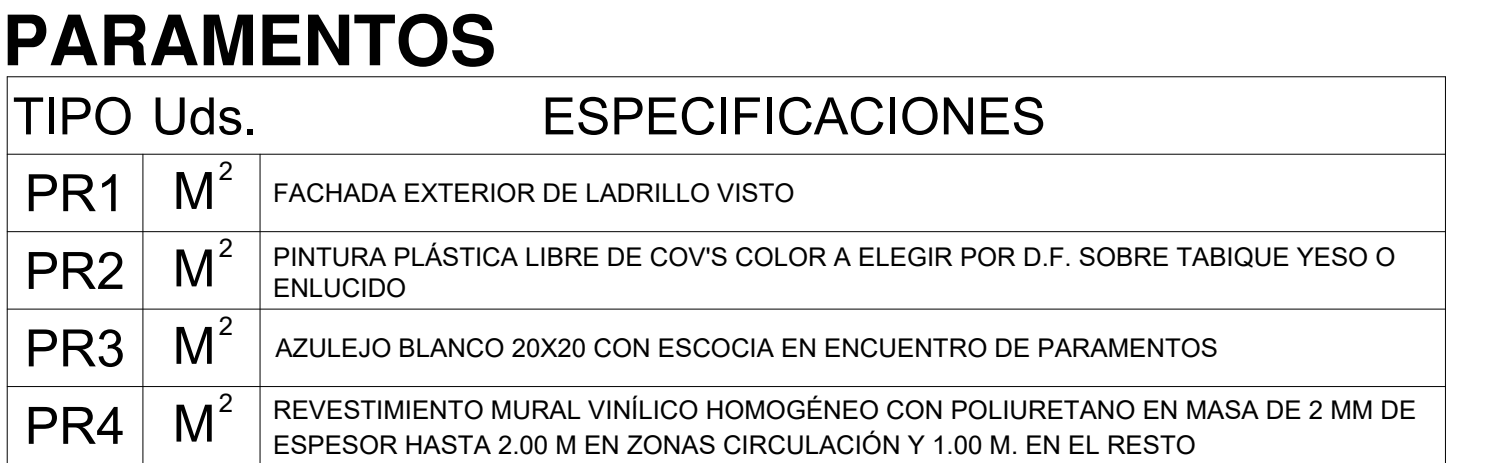
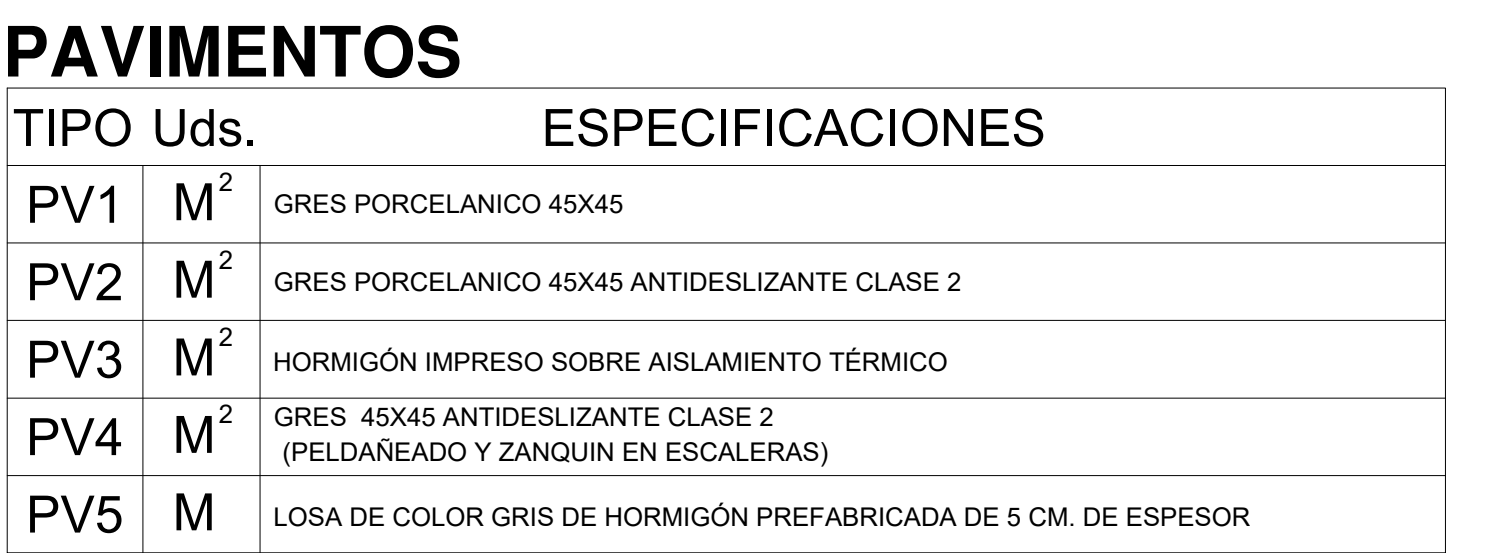
ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

FECHA  
ENERO 2025

REVISADO  
*[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid  
SUPERVISADO

3A01



 Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PLANO

ARQUITECTURA

PLANTA BAJA , PLANTA 1

DISTRIBUCION, SUPERF.

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA  
DINA1 1/100

FECHA  
ENERO 2025

ARQUITECTOS

D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN REVISADO  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

FECHA: ENERO 2025

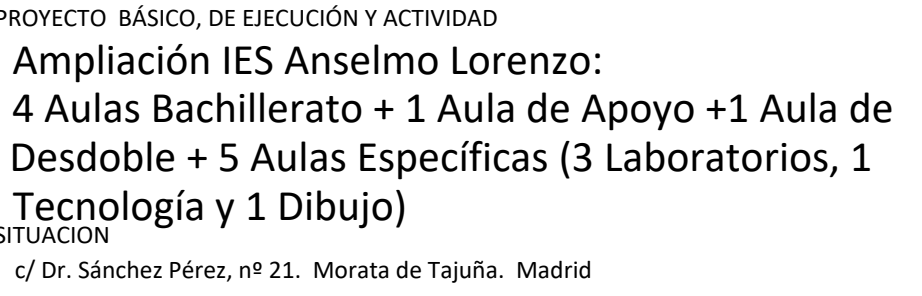
ARQUITECTOS FECHA ENERO 2025  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN REVISADO  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP



TIPO Uds.		ESPECIFICACIONES
PV1	M <sup>2</sup>	GRES PORCELANICO 45X45
PV2	M <sup>2</sup>	GRES PORCELANICO 45X45 ANTIDESLIZANTE CLASE 2
PV3	M <sup>2</sup>	HORMIGÓN IMPRESO SOBRE AISLAMIENTO TÉRMICO
PV4	M <sup>2</sup>	GRES 45X45 ANTIDESLIZANTE CLASE 2 (PELDAÑEADO Y ZANQUIN EN ESCALERAS)
PV5	M	LOSA DE COLOR GRIS DE HORMIGÓN PREFABRICADA DE 5 CM. DE ESPESOR

TIPO Uds.		ESPECIFICACIONES
CU1	M <sup>2</sup>	TEJA CERÁMICA MIXTA SOBRE PERFLERIA DE CHAPA GALVANIZADA, COLOR A ELEGIR POR LA D.F.
CU2	M <sup>2</sup>	TEJA CERÁMICA MIXTA SOBRE TABIQUES CONEJEROS COLOR A ELEGIR POR LA D.F.
CU3	M <sup>2</sup>	CUBIERTA INVERTIDA
CU4	M <sup>2</sup>	CUBIERTA PLANA ACABADO IMPERMEABILIZACIÓN BICAPA AUTOPROTEGIDA

TIPO Uds.		ESPECIFICACIONES
PR1	M <sup>2</sup>	FACHADA EXTERIOR DE LADRILLO VISTO
PR2	M <sup>2</sup>	PINTURA PLÁSTICA LIBRE DE COV'S COLOR A ELEGIR POR D.F. SOBRE TABIQUE YESO O ENLUCIDO
PR3	M <sup>2</sup>	AZULEJO BLANCO 20X20 CON ESCOCIA EN ENCUENTRO DE PARAMENTOS
PR4	M <sup>2</sup>	REVESTIMIENTO MURAL VINILICO HOMOGÉNEO CON POLIURETANO EN MASA DE 2 MM DE ESPESOR HASTA 2.00 M EN ZONAS CIRCULACIÓN Y 1.00 M. EN EL RESTO



PLANO

PROPIEDAD

D. G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA  
**DINA1 1/100**

FECHA  
ENERO 2025

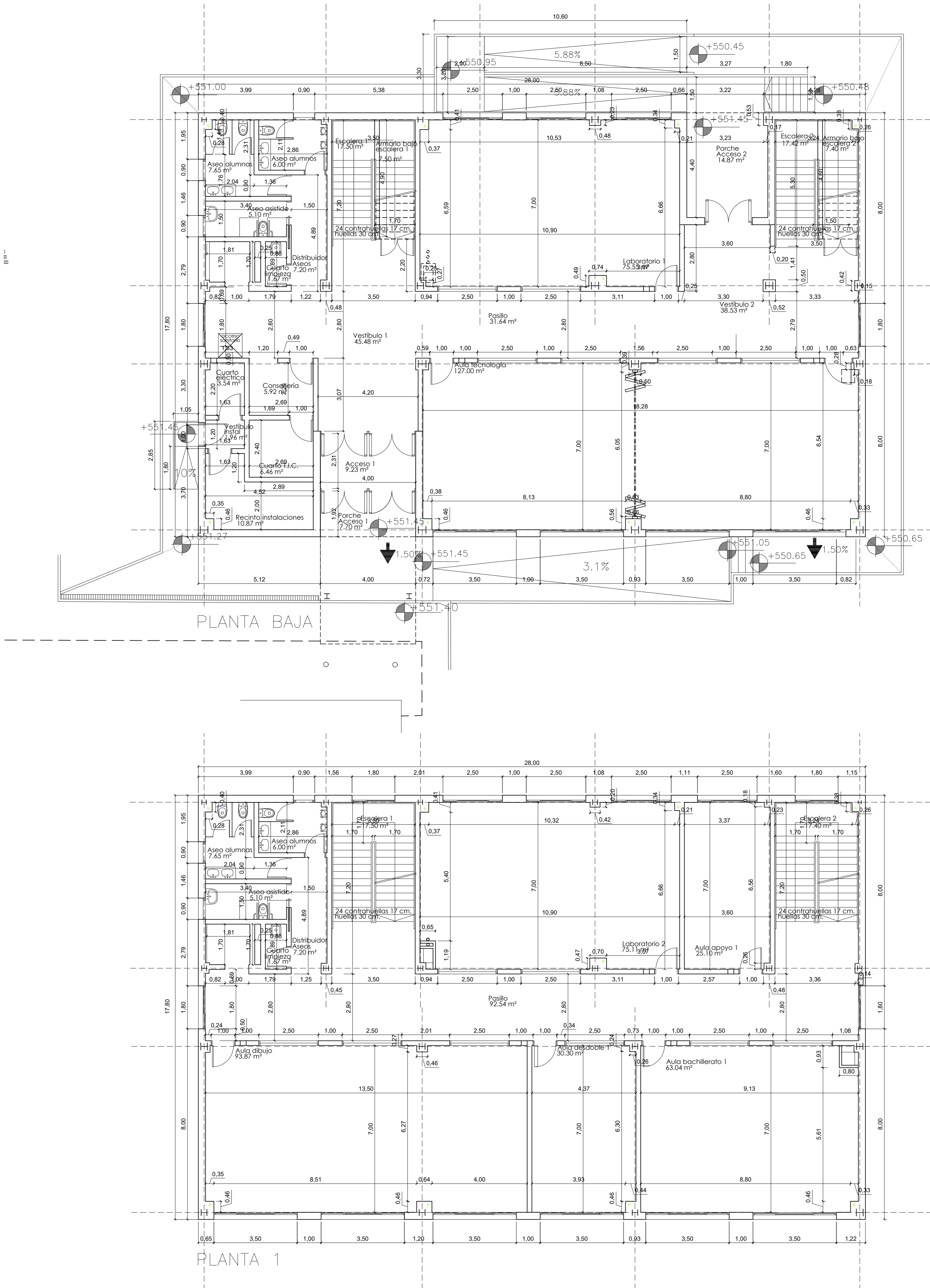
ARQUITECTOS

D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQ.TEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

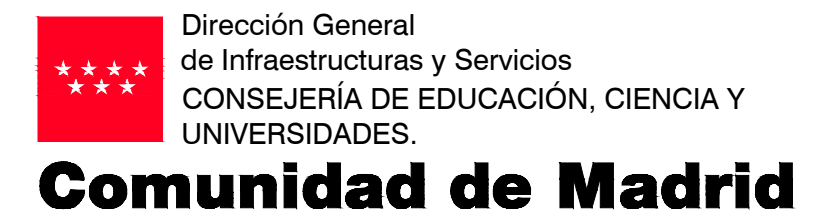
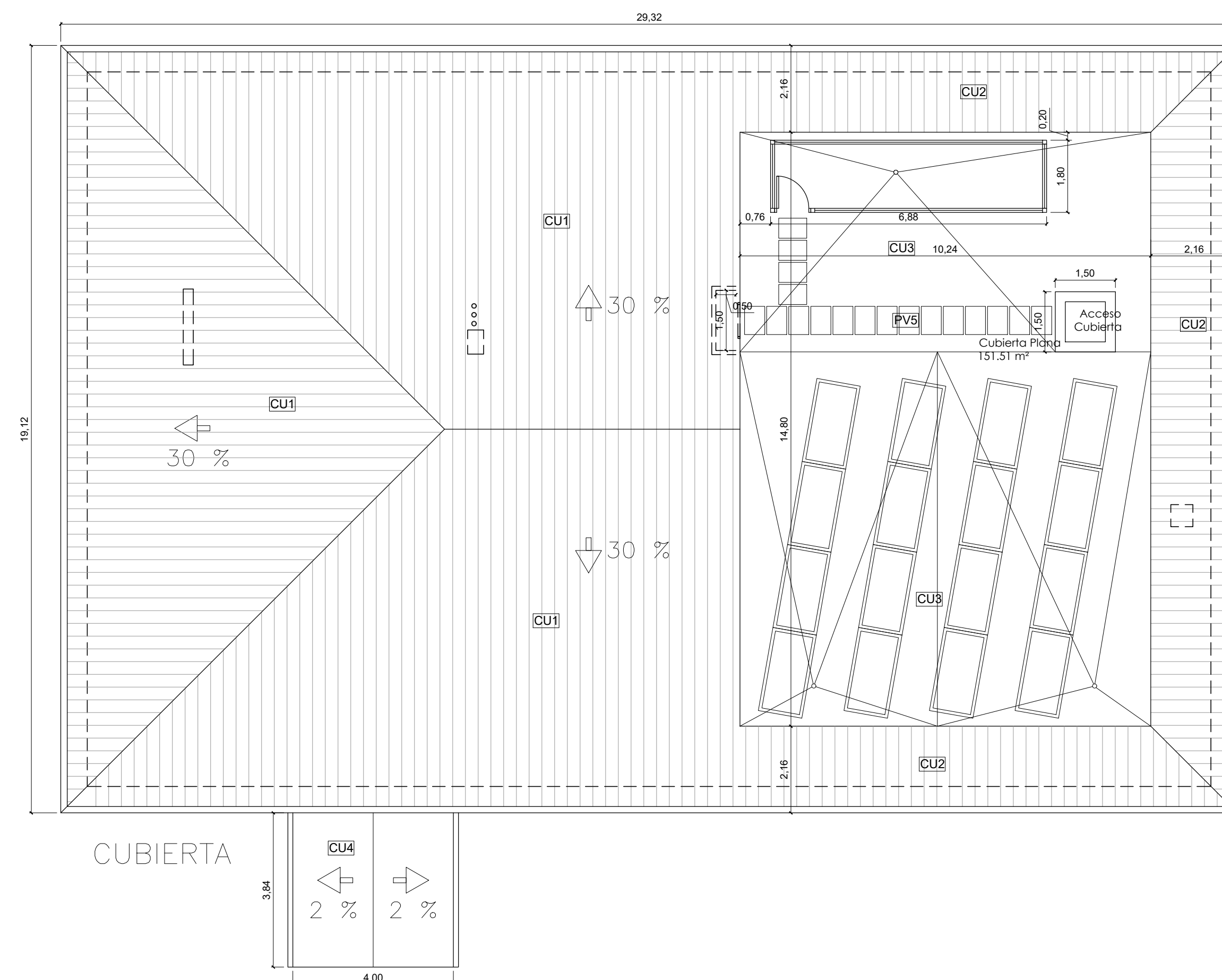
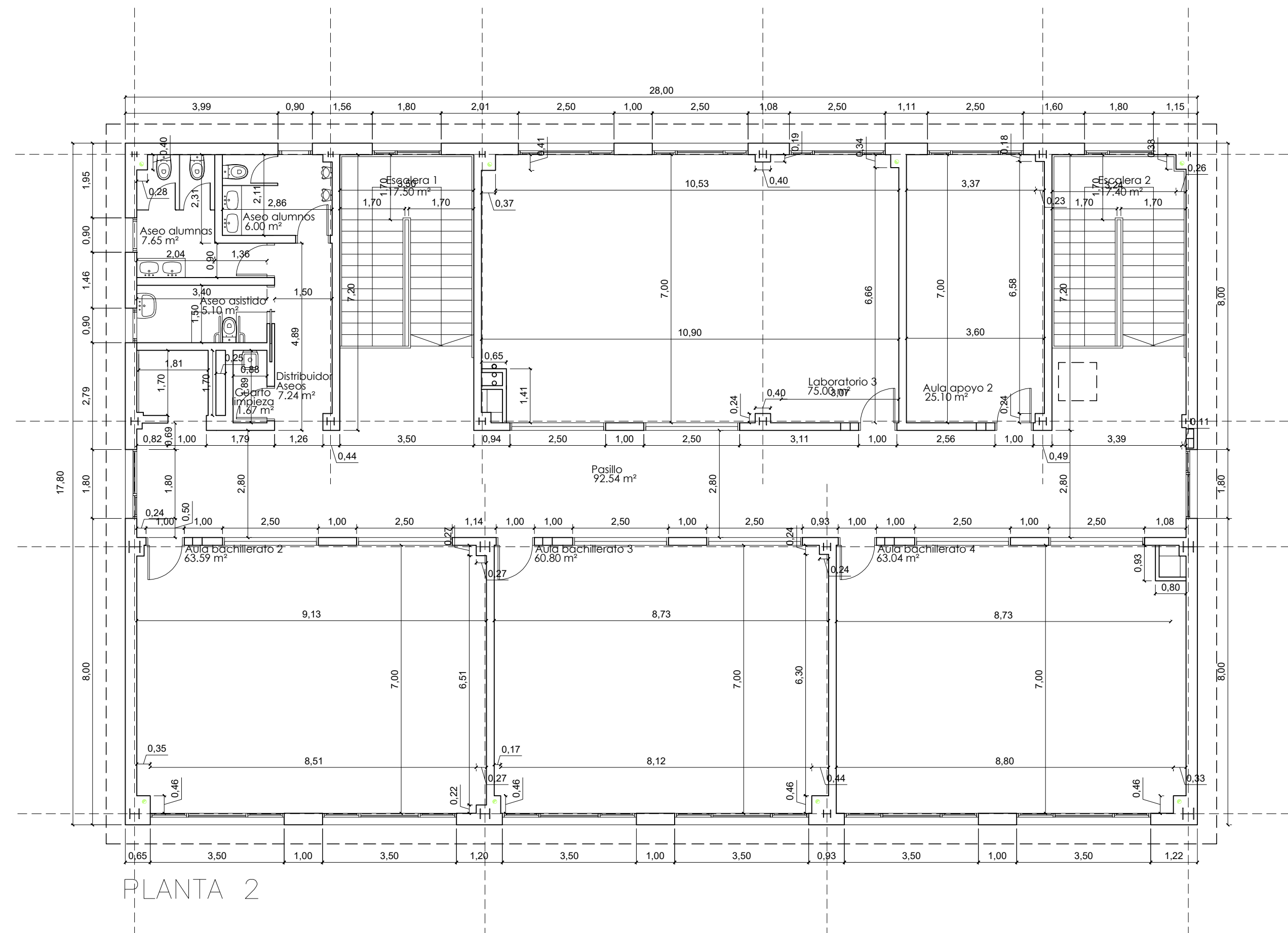
REVISADO  
*[Firma]*











PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)

## PLANO

# ARQUITECTURA

## PLANTA 2, CUBIERTA

### COTAS

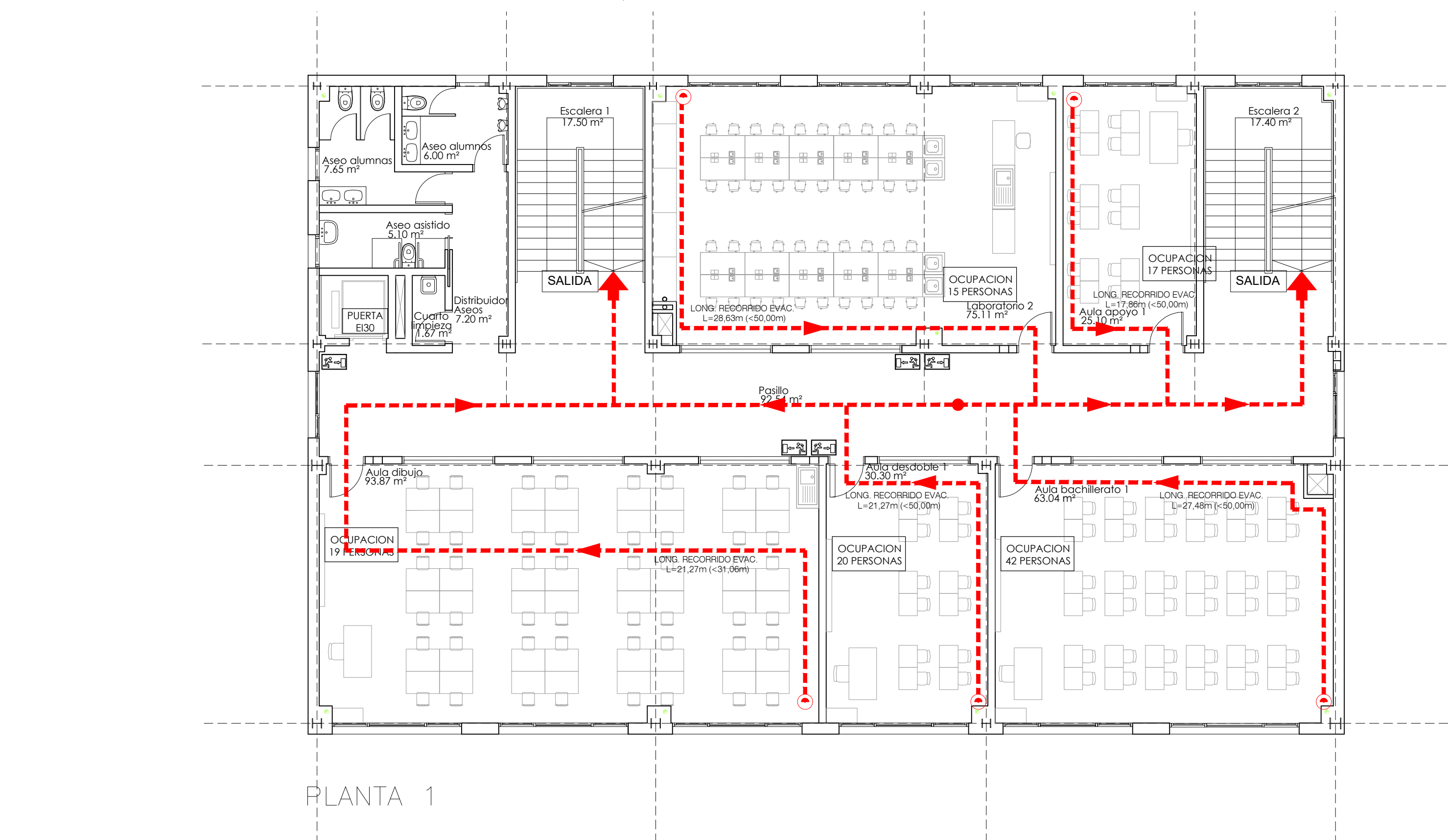
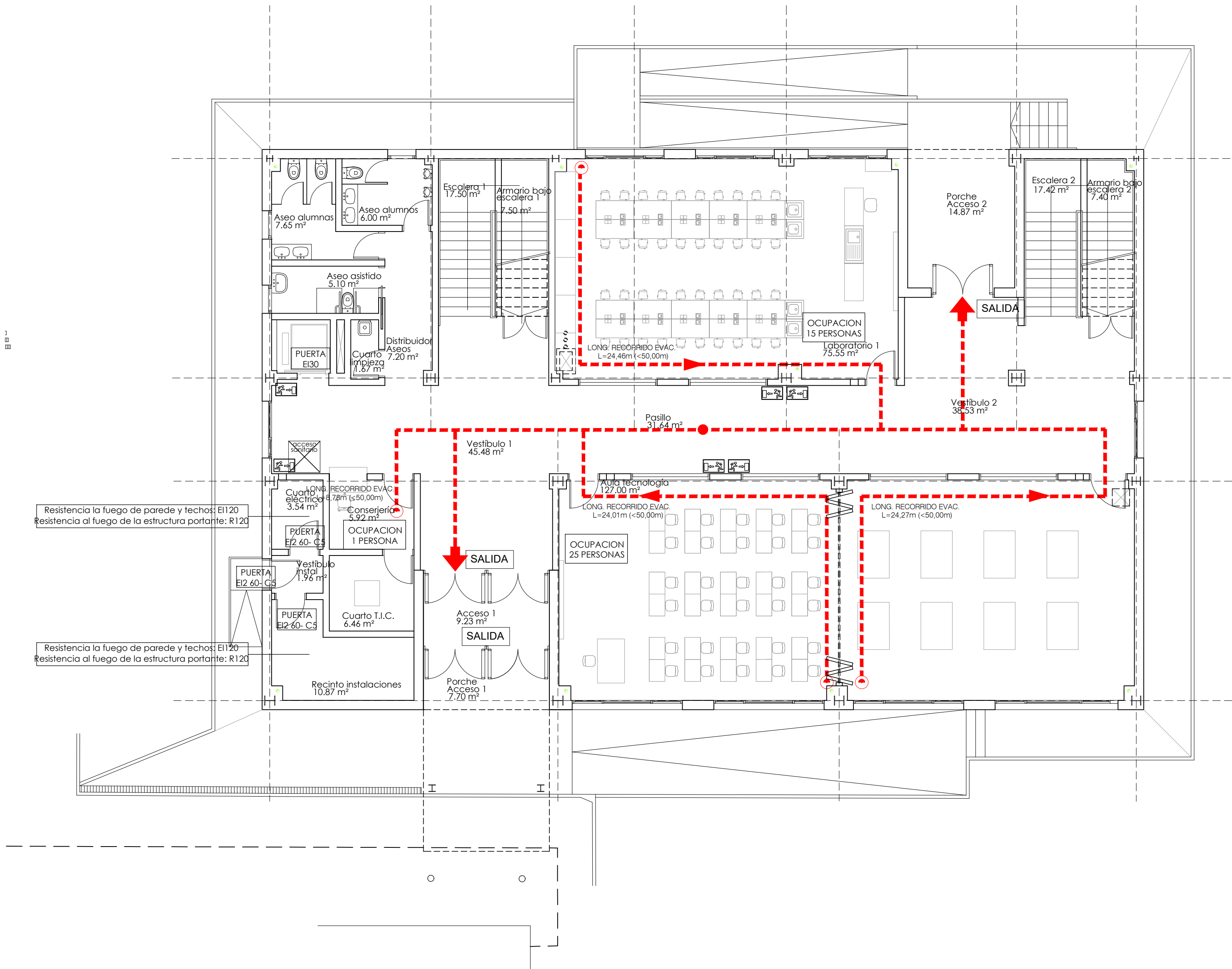
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

7A05


CALA  
DINA1 1/100

ARQUITECTOS FECHA ENERO 2025  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN REVISADO   
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP





CUMPLIMIENTO DB SI		
	SALIDA DE PLANTA	OCUPACION TOTAL EDIFICIO 311 PERSONAS
	RECORRIDO DE EVACUACION LONGITUD TOTAL RECORRIDO EVACUACION < 30 m. SECCION 9.3.3 DB SI SI EXISTE MAS DE UNA SALIDA	SALIDA SERIAL DE SALIDA
	ORIGEN DE EVACUACION	SERIAL CAMINO DE EVACUACION
	DISTANCIA A RECORRIDO ALTERNATIVO DE EVACUACION < 30 m. SECCION 9.3.3 DB SI	

 Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES.  
**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD  
Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1 Tecnología y 1 Dibujo)  
SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

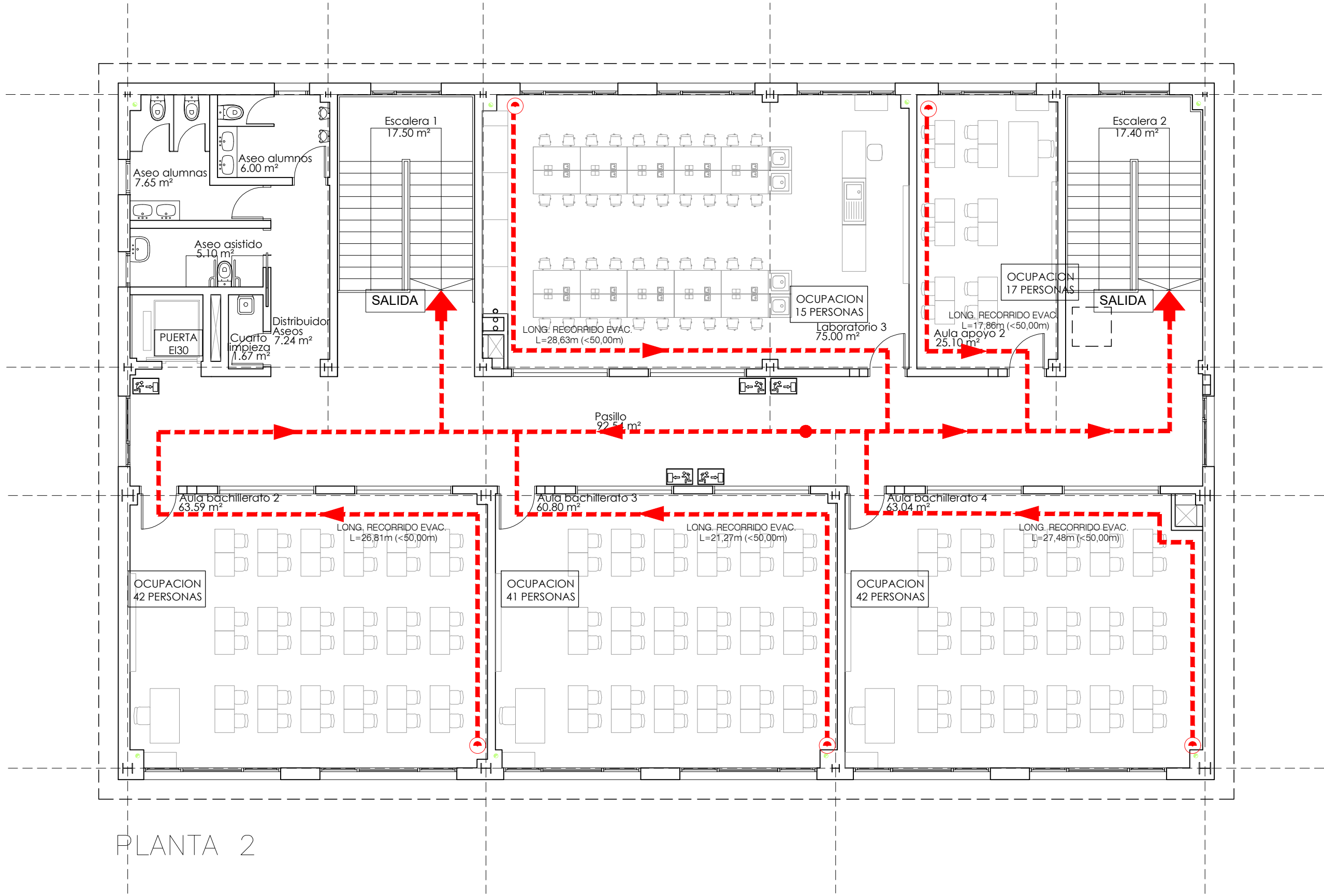
PLANO  
**ARQUITECTURA**  
**PLANTA BAJA , PLANTA 1**  
**DBSI**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid  
ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN REVISADO  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

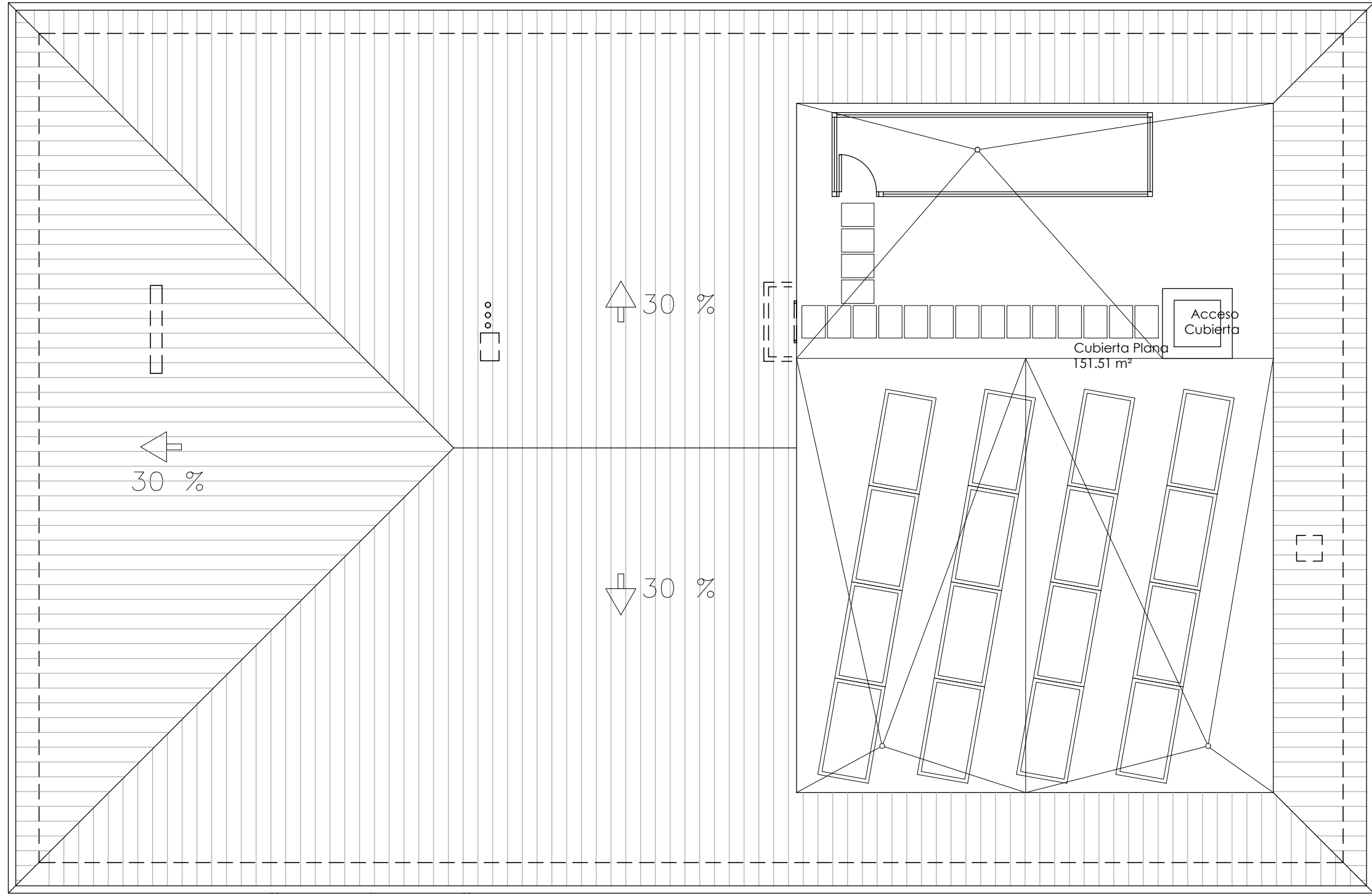
8A06  
ESCALA  
DINA 1 1/100  
FECHA  
ENERO 2025



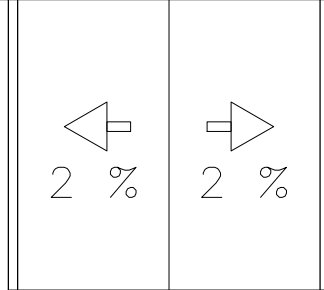





PLANTA 2



CUBIERTA



CUMPLIMIENTO DB SI		
	SALIDA DE PLANTA	OCUPACION TOTAL EDIFICIO 311 PERSONAS
	RECORRIDO DE EVACUACION LONGITUD TOTAL RECORRIDO EVACUACION + 50 m. SECCION 2.3.3 DB SI SI EXISTE MAS DE UNA SALIDA	SALIDA SERIAL DE SALIDA
	ORIGEN DE EVACUACION	SERIAL CAMINO DE EVACUACION
	DISTANCIA A RECORRIDO ALTERNATIVO DE EVACUACION + 50 m SECCION 2.3.3 DB SI	

 Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.  
**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD  
Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)  
SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

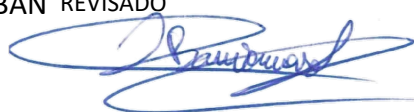
PLANO  
**ARQUITECTURA**  
**PLANTA 2, CUBIERTA**  
**DBSI**



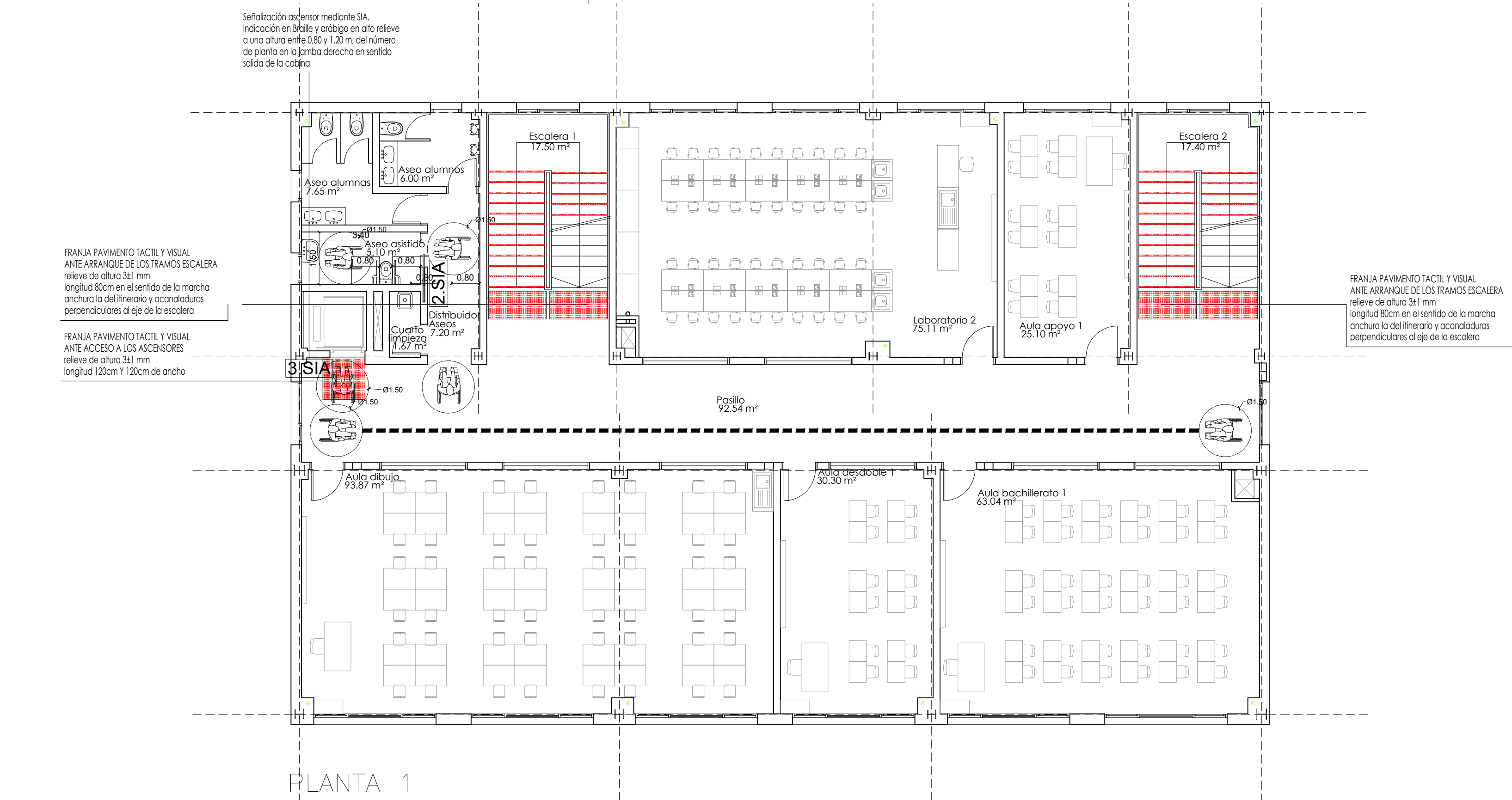
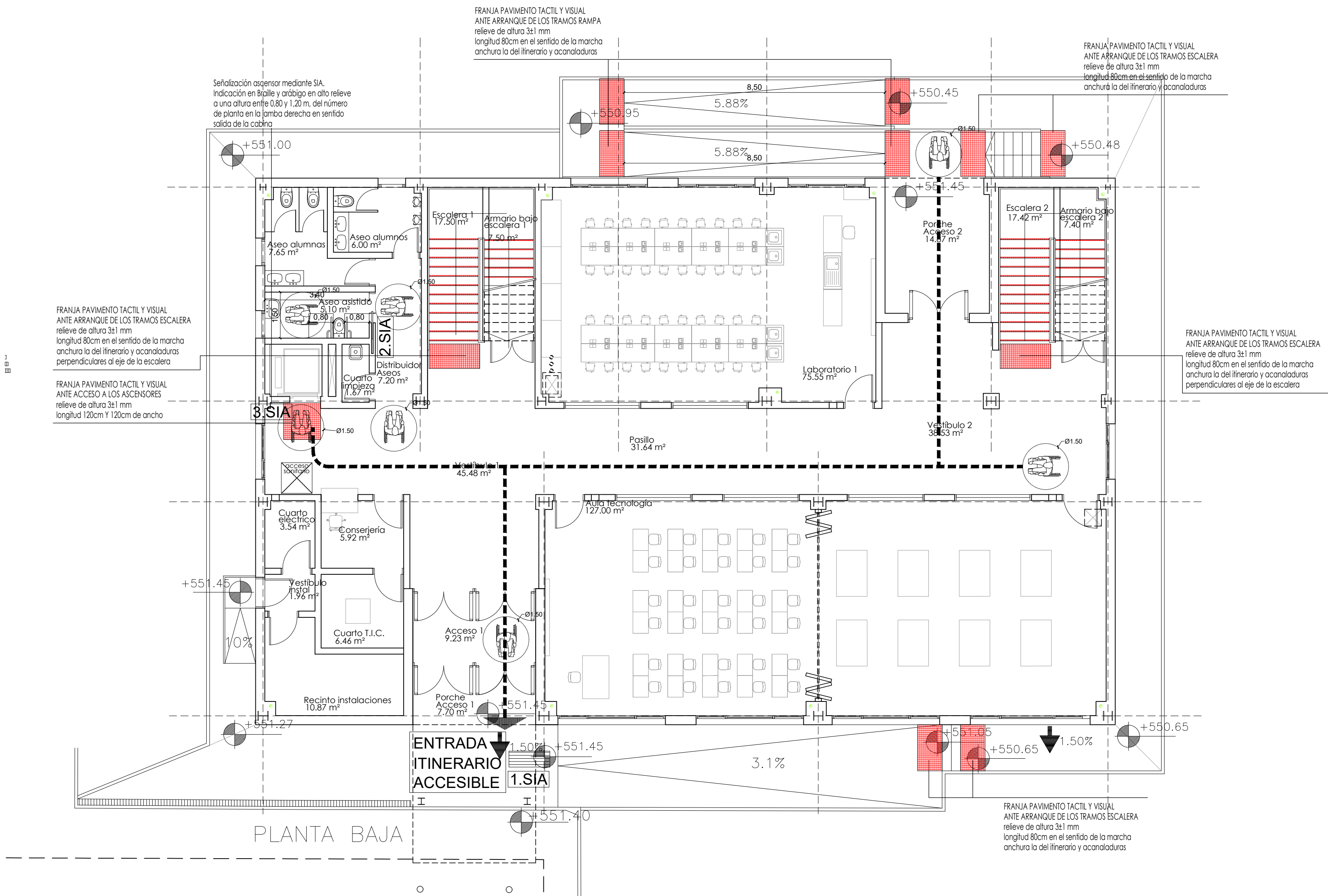
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

**9A07**  
ESCALA  
DINA1 1/100  
FECHA  
ENERO 2025

REVISADO  






SIMBOLOGIA INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SIA) (Nº) SIA			
	1.SIA - INSTALACIONES ACCESIBLES		4.SIA - MOSTRADOR DE H=0.80 m.
	2.SIA - SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLES		ITINERARIO ACCESIBLE
	3.SIA - ASCENSOR ACCESIBLE		PUNTO DE LLAMADA ACCESIBLE

ITINERARIO INTERIOR ACCESIBLE

1 El ancho mínimo es:

Tipo de espacio      ancho (m)

Huecos de paso      Anchura libre de paso  $\geq 0,80m$

Pasillos      Anchura libre de paso  $\geq 1,20m$

Estrechamientos puntuales de anchura  $\geq 1,00m$ , de longitud  $\geq 0,50m$  y con separación  $\geq 0,65m$  a huecos de paso o cambios de dirección

Espacio para giro      Diámetro  $\varnothing 1,50m$  libre de obstáculos en el vestíbulo de entrada

Diámetro  $\varnothing 1,50m$  libre al fondo de pasillos de mas de  $10m$

Rampas      Pendiente máxima del 10%

Anchura libre  $\geq 1,20m$

Existirá una superficie horizontal al principio y final del tramo con una longitud  $\geq 1,20m$  en la dirección de la rampa

2 Cuando existen puertas, a ambos lados de las mismas existe un espacio libre horizontal de  $\varnothing 1,20m$  en el sentido de desplazamiento, no barrido por las hojas

ASEOS

- El acceso, al menos, a un aseo en cada local o cualquier otra unidad de ocupación, está incluido en el itinerario interior accesible
- Un aseo, al menos, reúne las características siguientes
  - La anchura de hueco de paso es  $1,00m$
  - Dispone de un espacio libre de obstáculos en el que se puede inscribir un círculo de  $1,50m$  de diámetro
  - Los aparatos sanitarios tienen un espacio inferior y lateral, que permite su aproximación frontal y su uso con silla de ruedas, además se dotan de elementos de sujeción y, en su caso, de soportes abatibles con  $0,70m$  de longitud y a una altura de  $0,70m$
  - El inodoro dispone de espacio libre de  $0,80m$  a ambos lados
  - Los accesorios y mecanismos permiten su fácil manipulación y se sitúan a  $0,90m$  del suelo
  - El área del paramento adyacente a la proyección de los aparatos sanitarios y accesorios se diferenciará de estos mediante alto contraste de color.

 Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES.  
**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

**Ampliación IES Anselmo Lorenzo:**

**4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1 Tecnología y 1 Dibujo)**

SITUACION

c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

# ARQUITECTURA

## PLANTA BAJA, PLANTA 1

## DBSUA

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA

DINA1 1/100


FECHA

ENERO 2025

ARQUITECTOS

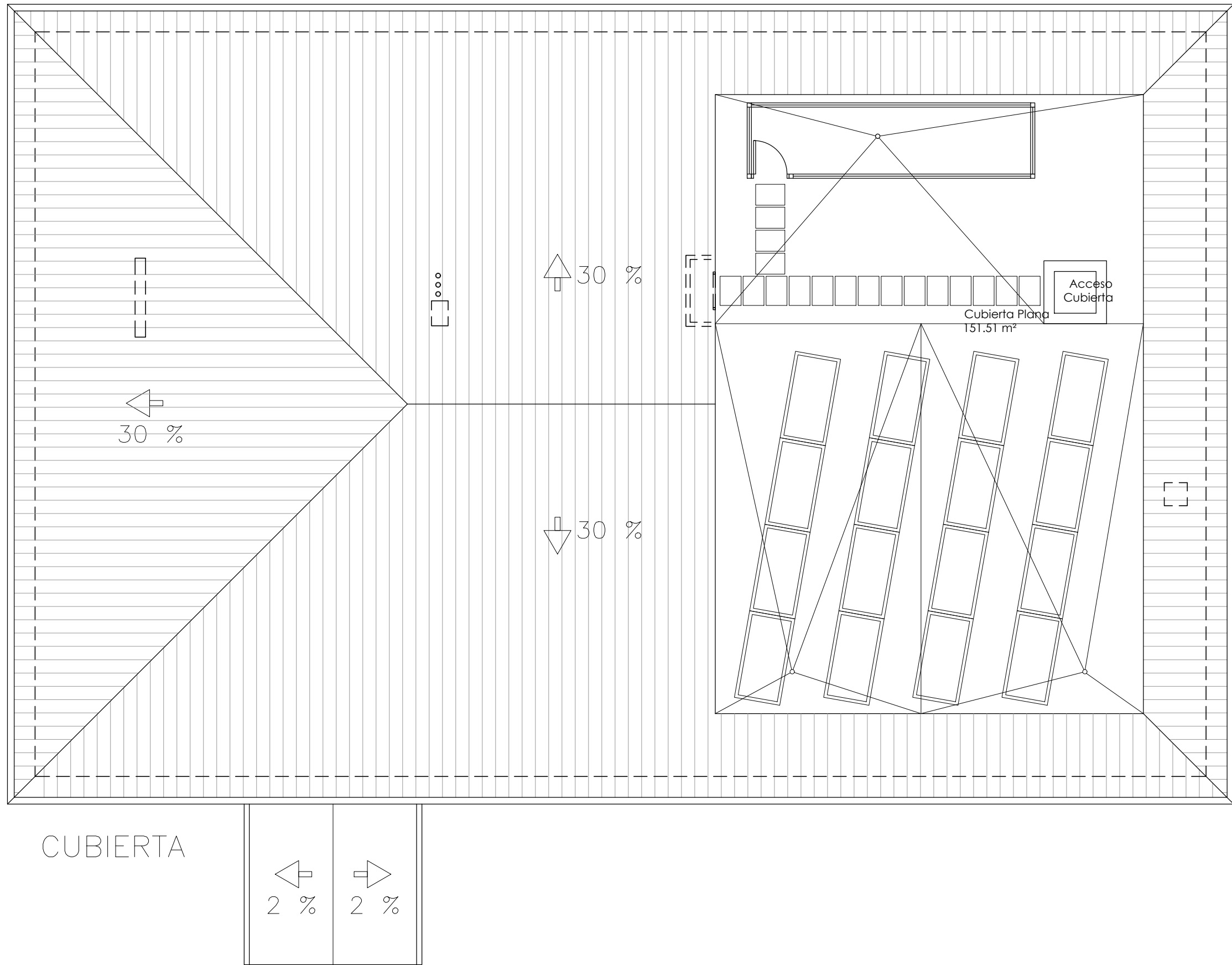
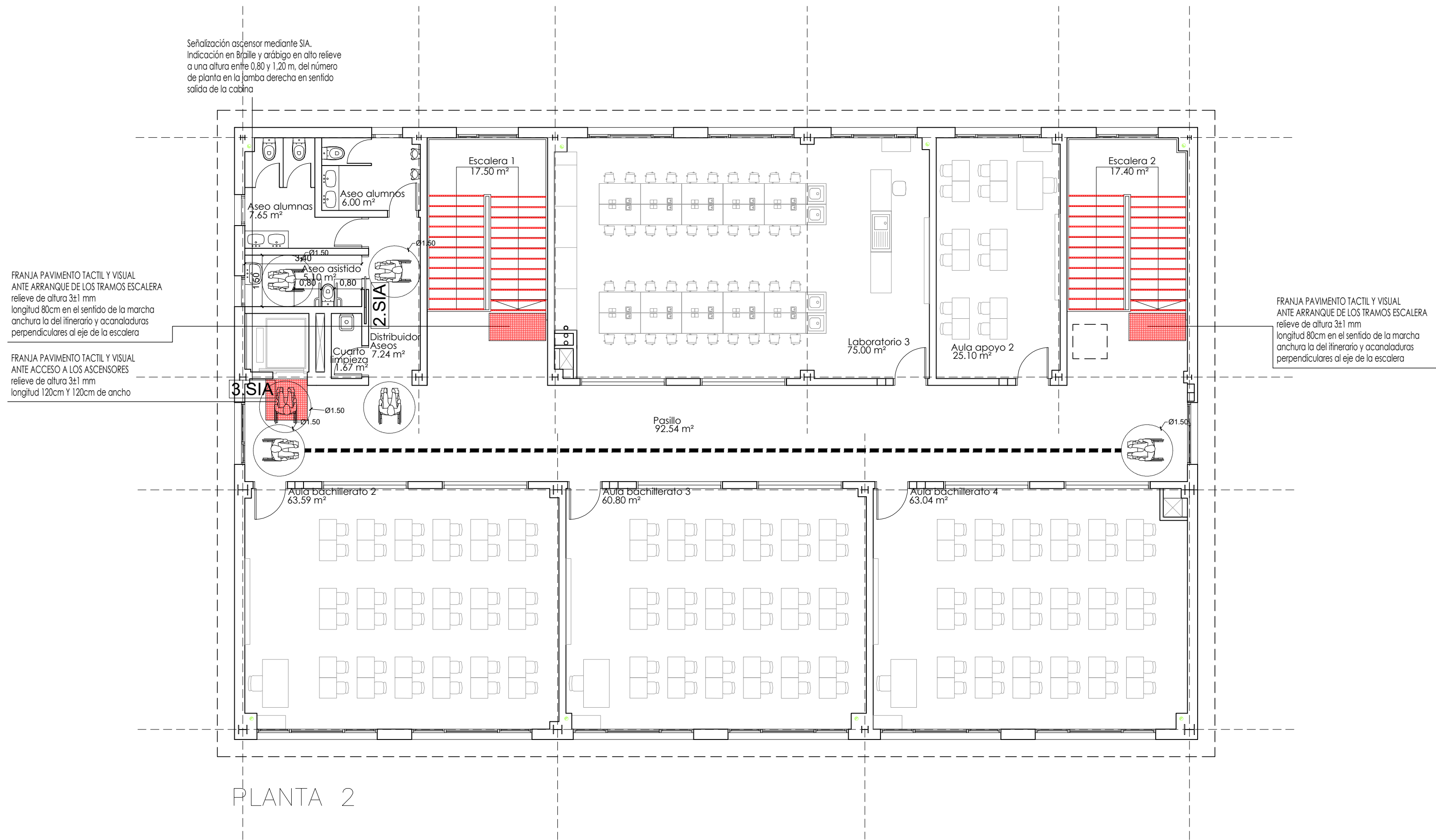
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

REVISADO









SIMBOLOGIA INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SIA) (Nº) SIA

	1. SIA - INSTALACIONES ACCESIBLES		4. SIA - MOSTRADOR DE H=0.80 m
	2. SIA - SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLES		3. SIA - ASCENSOR ACCESIBLE

ITINERARIO INTERIOR ACCESIBLE

1 El ancho mínimo es:

Tipo de espacio ancho (m)

Huecos de paso Anchura libre de paso ≥0,80m

Pasillos Anchura libre de paso ≥1,20m

Estrechamientos puntuales de anchura ≥1,00m, de longitud ≥0,50m y con separación ≥0,65m a huecos de paso o cambios de dirección

Espacio para giro Diámetro Ø1,50m libre de obstáculos en el vestíbulo de entrada

Diámetro Ø1,50m libre al fondo de pasillos de mas de 10m

Rampas Pendiente máxima del 10%


Anchura libre ≥1,20m

Existirá una superficie horizontal al principio y final del tramo con una longitud ≥1,20m en la dirección de la rampa

2 Cuando existen puertas, a ambos lados de las mismas existe un espacio libre horizontal de Ø1,20m en el sentido de desplazamiento, no barrido por las hojas

ASEOS

- El acceso, al menos, a un aseo en cada local o cualquier otra unidad de ocupación, está incluido en el itinerario interior accesible
- Un aseo, al menos, reúne las características siguientes
  - La anchura de hueco de paso es 1,00m
  - Dispone de un espacio libre de obstáculos en el que se puede inscribir un círculo de 1,50m de diámetro
  - Los aparatos sanitarios tienen un espacio inferior y lateral, que permite su aproximación frontal y su uso con silla de ruedas, además se dotan de elementos de sujeción y, en su caso, de soportes abatibles con 0,70m de longitud y a una altura de 0,70m
  - El inodoro dispone de espacio libre de 0,80m a ambos lados
  - Los accesorios y mecanismos permiten su fácil manipulación y se sitúan a 0,90m del suelo
  - El área del paramento adyacente a la proyección de los aparatos sanitarios y accesorios se diferenciará de estos mediante alto contraste de color.

 Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES.  
**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

**Ampliación IES Anselmo Lorenzo:**

**4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1 Tecnología y 1 Dibujo)**

SITUACION

c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

# ARQUITECTURA

## PLANTA 2, CUBIERTA

## DBSUA

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTOS

D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN REVISADO  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

**11A09**

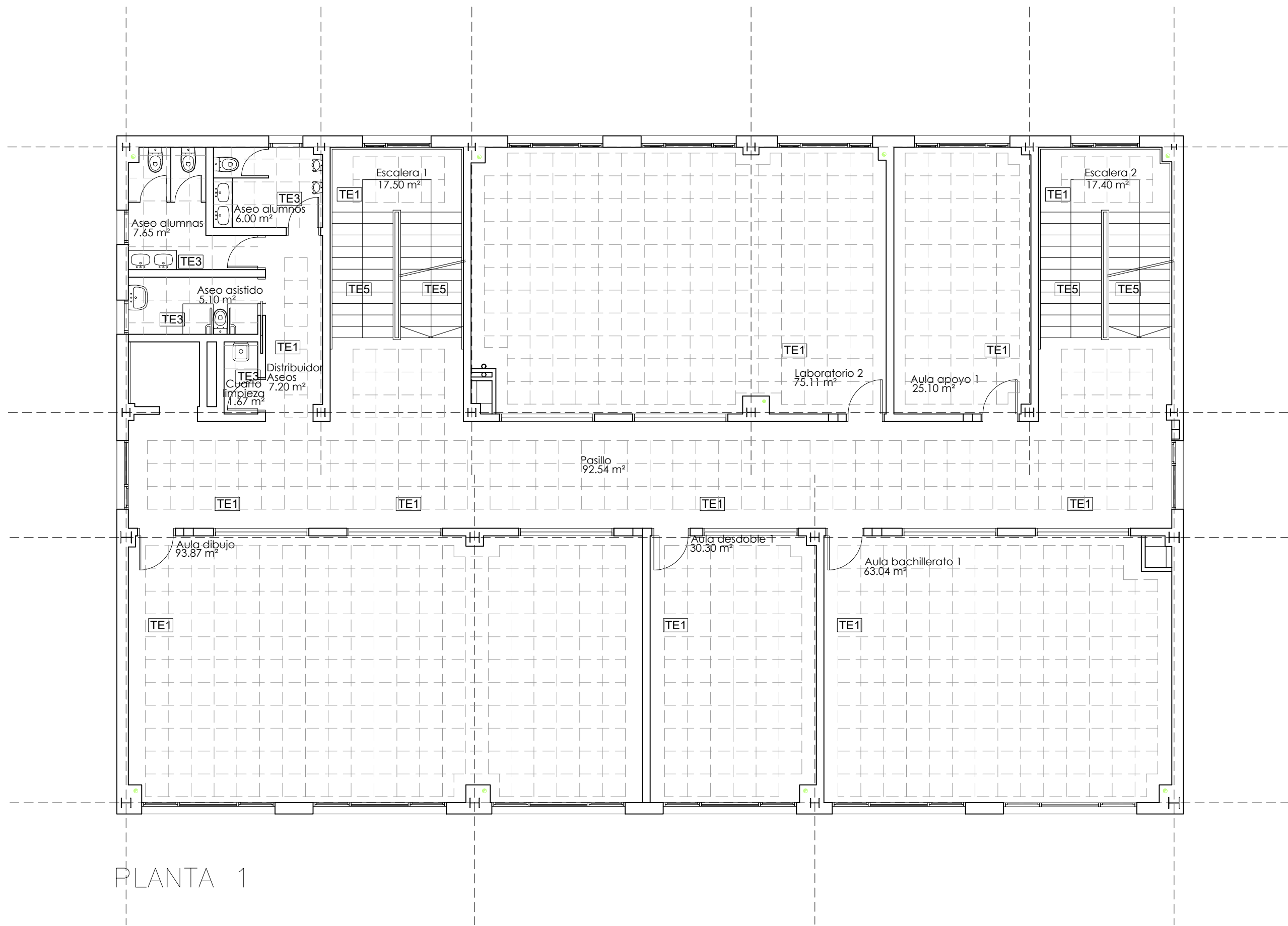
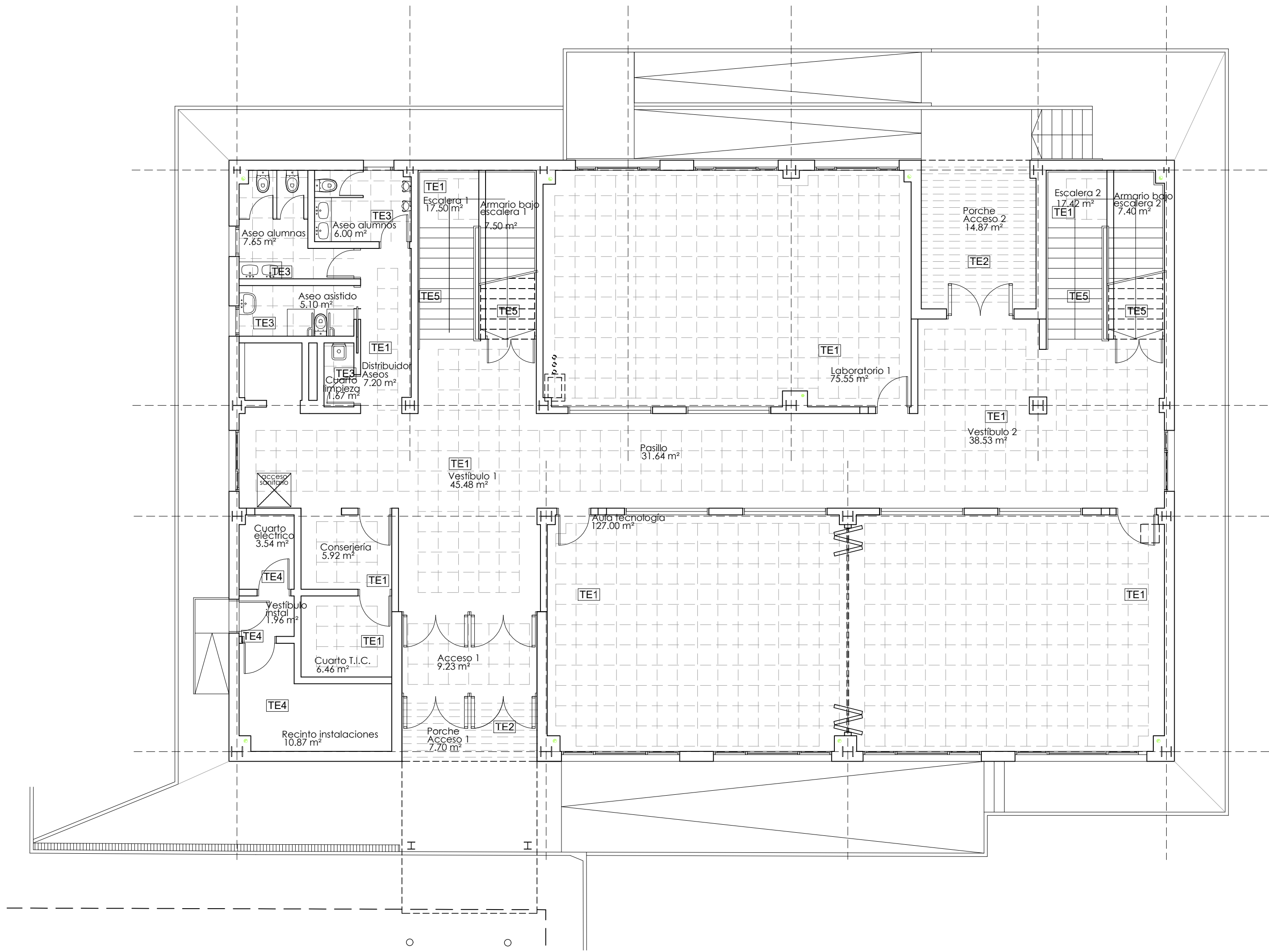
ESCALA  
DINA 1 1/100

FECHA  
ENERO 2025

 DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
Comunidad de Madrid

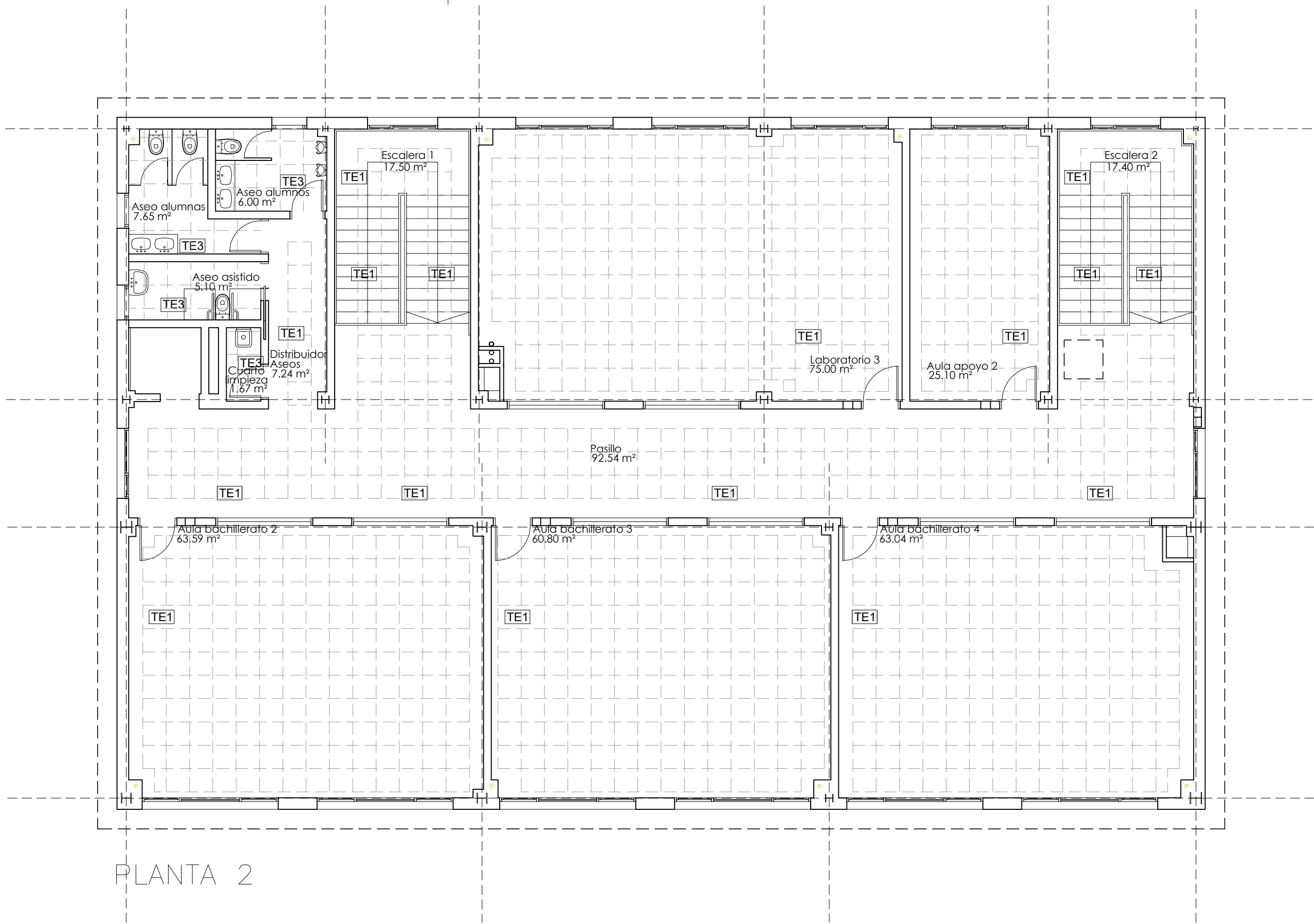
**SUPERVISADO**





## TECHOS

TIPO	Uds.	ESPECIFICACIONES
TE1	M <sup>2</sup>	PLACAS DE FIBRA MINERAL DESMONTABLE SOBRE PERFIL SEMIVISTO Y FAJA PERIMETRAL DE YESO LAMINADO
TE2	M <sup>2</sup>	FALSO TECHO DE LAMAS DE ALUMINIO DE COLOR BLANCO
TE3	M <sup>2</sup>	FALSO TECHO PLACA VINÍLICA
TE4	M <sup>2</sup>	FALSO TECHO CONTINUO DE PLACAS DE YESO LAMINADO CON RESISTENCIA AL FUEGO EI-60
TE5	M <sup>2</sup>	LOSA INCLINADA DE HORMIGÓN VISTO CON TRATAMIENTO ANTICARBONATACIÓN



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)

SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

ARQUITECTURA  
PLANTA BAJA, PLANTA 1 Y  
2, FALSOS TECHOS

12A10

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA  
DINA1 1/100

ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

FECHA  
ENERO 2025

REVISADO

REVISADO

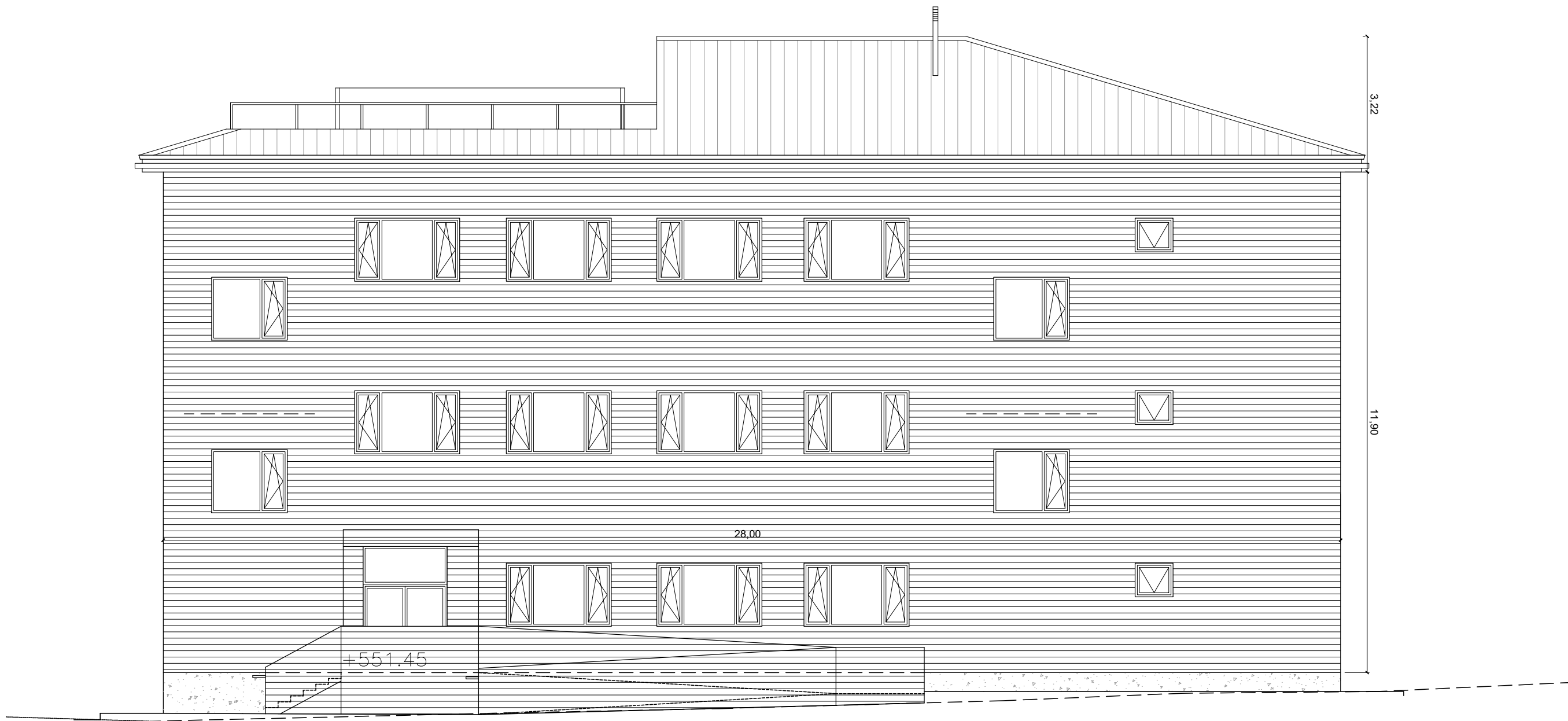




ALZADO OESTE



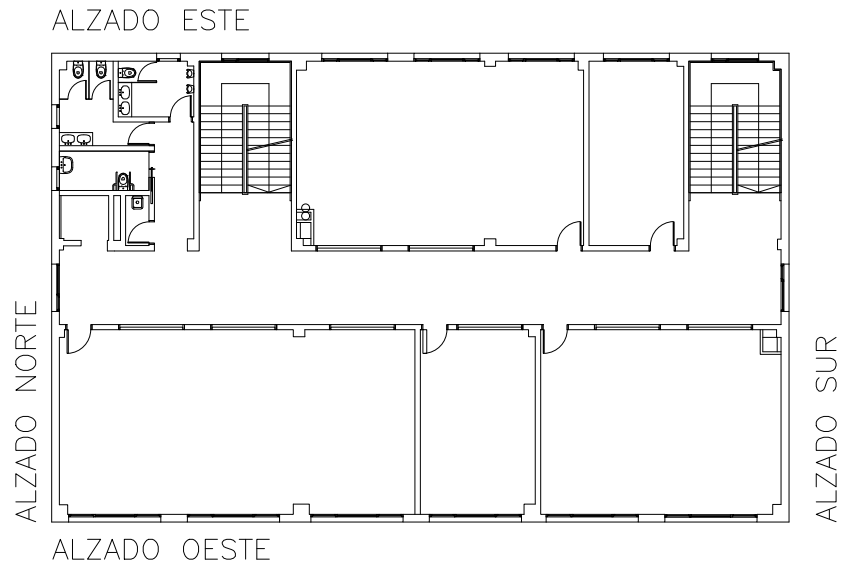
ALZADO SUR



ALZADO ESTE



ALZADO NORTE



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

**Ampliación IES Anselmo Lorenzo:**  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)

SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

**ARQUITECTURA**  
**ALZADOS**

DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS  
Consejería de Educación  
Ciencia y Universidades  
**Comunidad de Madrid**  
**SUPERVISADO**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

**13A11**

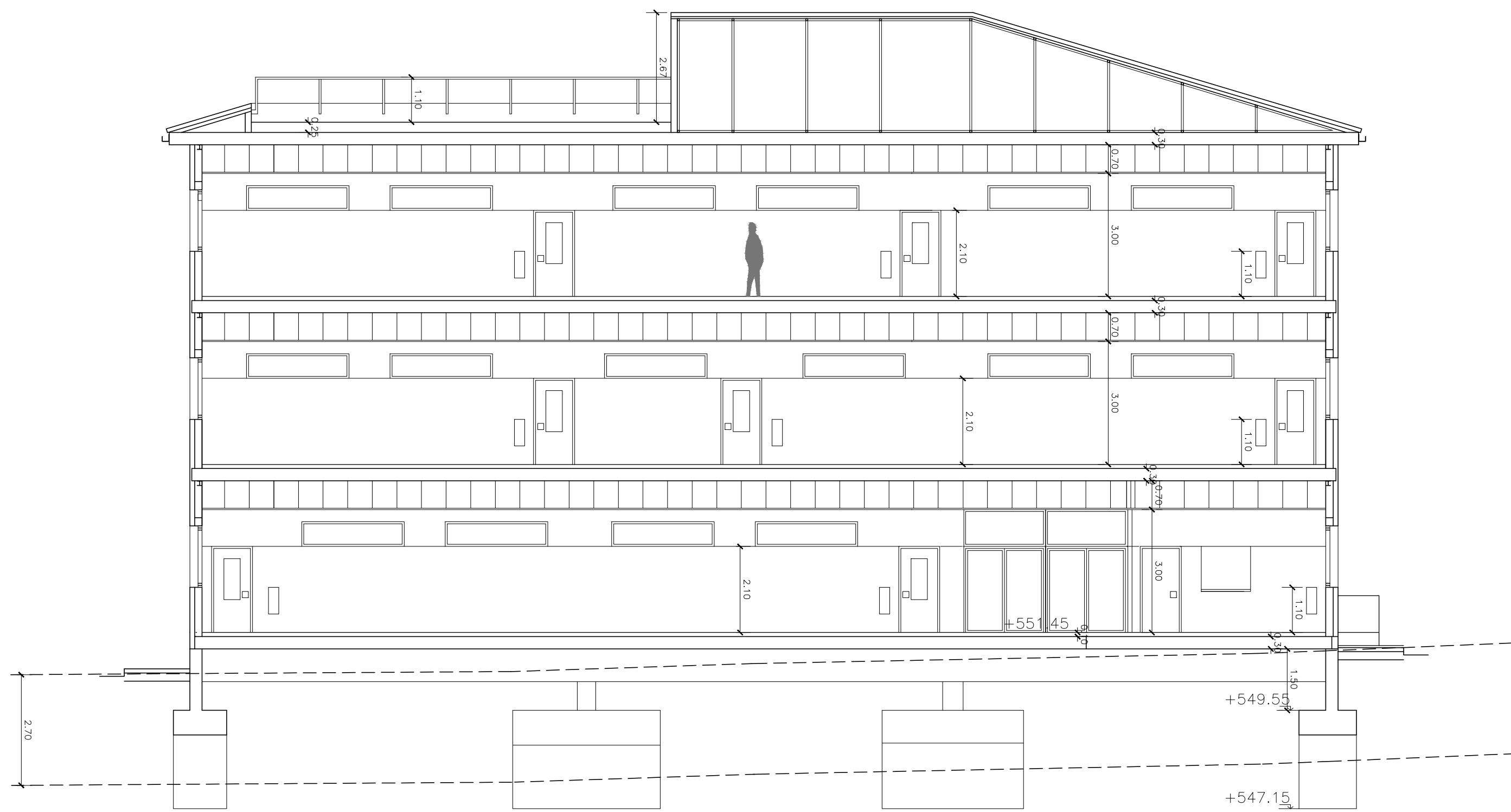
ESCALA  
DINA1 1/100

ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

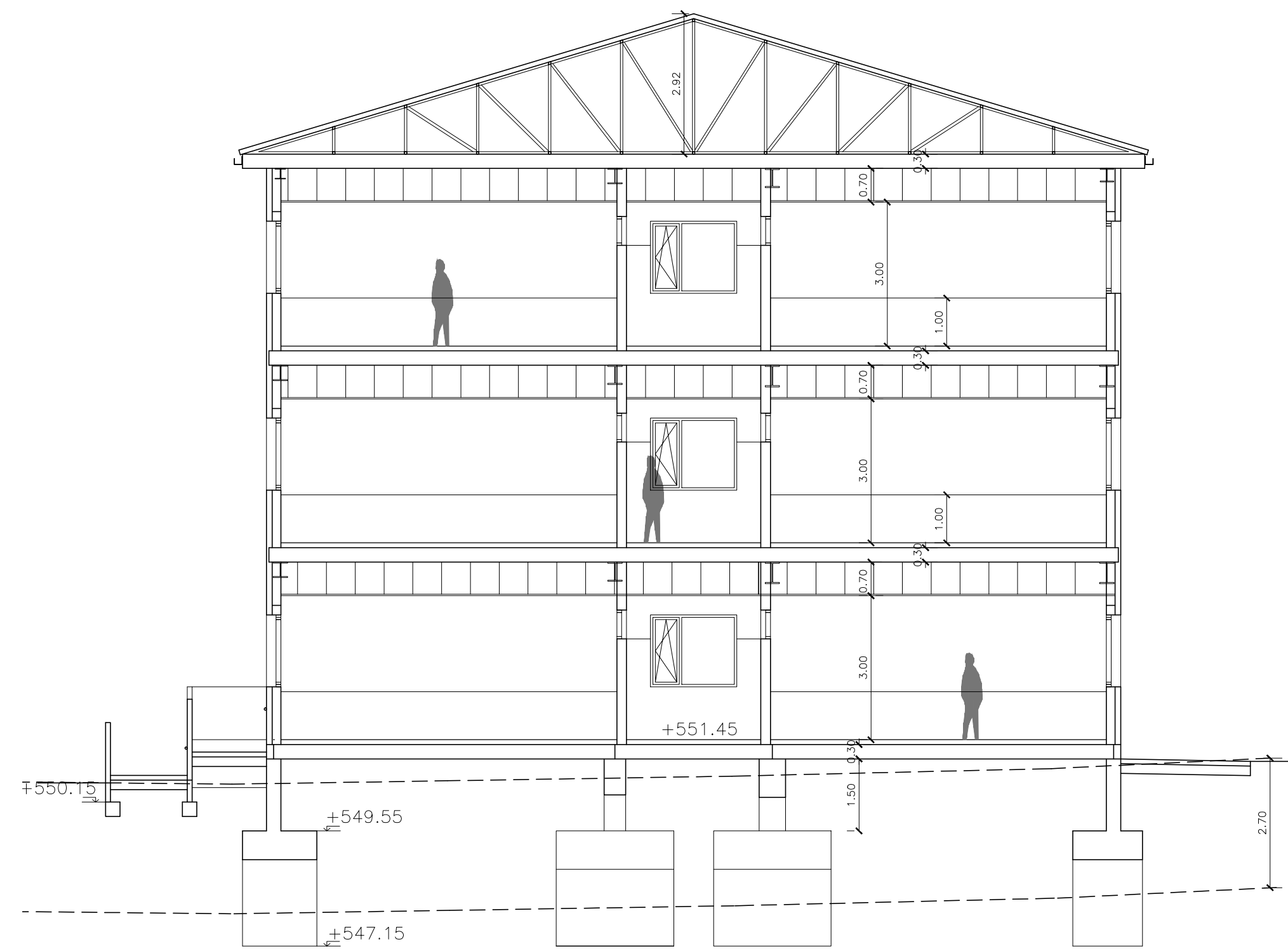
FECHA  
ENERO 2025

REVISADO  
*[Signature]*

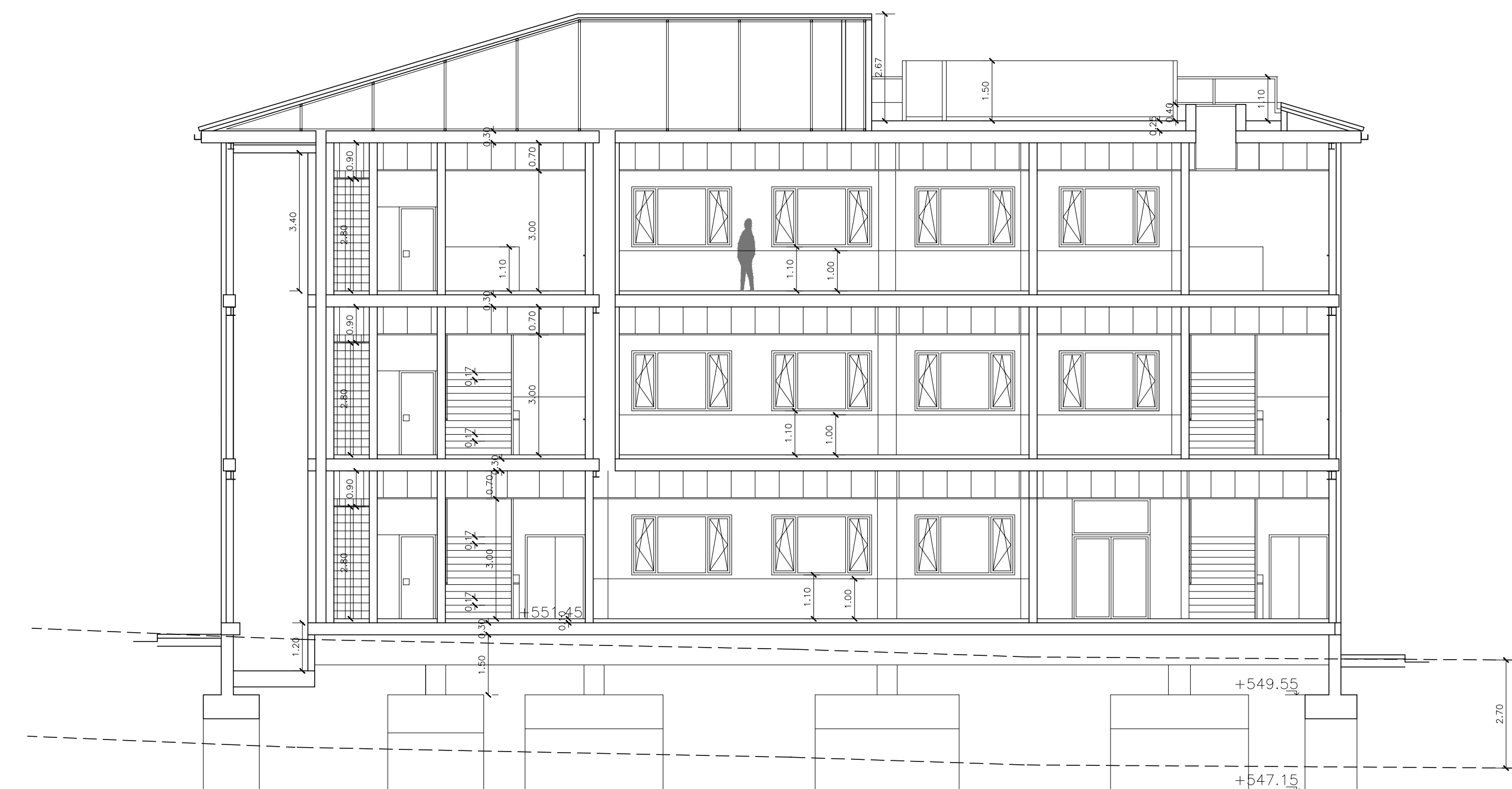




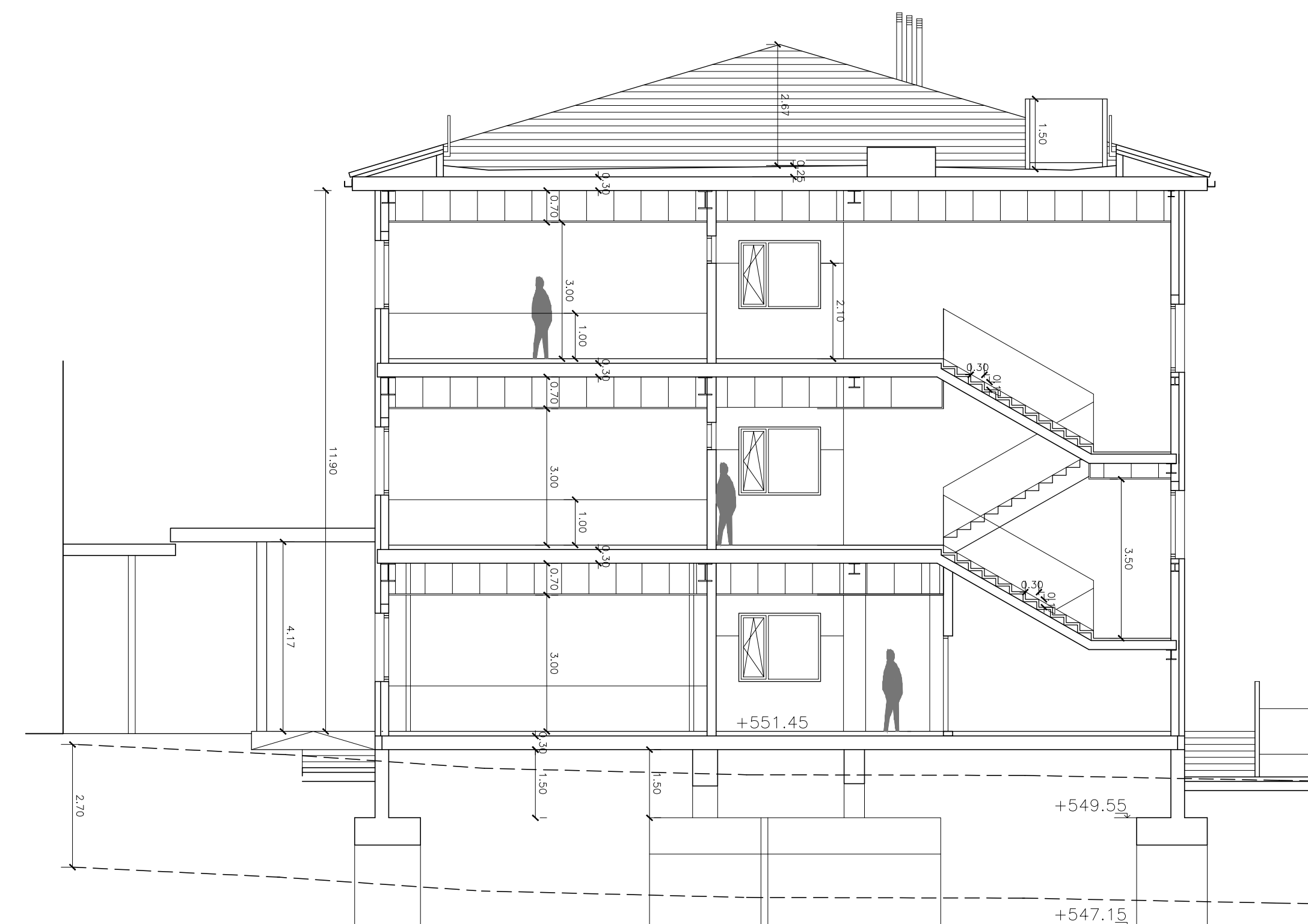
SECCIÓN A



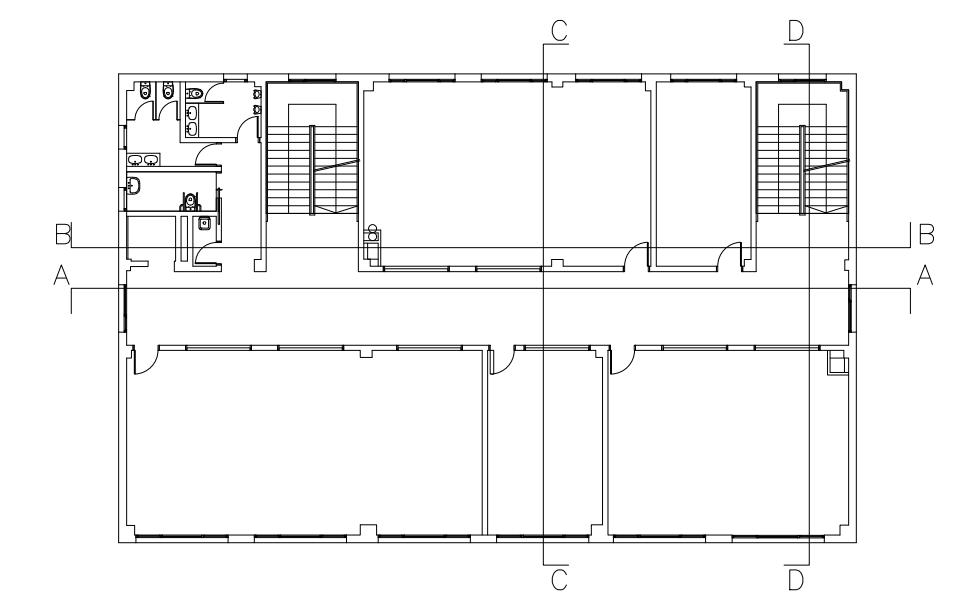
SECCIÓN C



SECCIÓN B



SECCIÓN D



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.

**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)

SITUACIÓN  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

**ARQUITECTURA**  
**SECCIONES A,B,C Y D**

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

ESCALA  
DINA1 1/100

FECHA  
ENERO 2025

REVISADO  
[Firma]



**14A12**



1— Teja cerámica mixta roja sobre faldón metálico formado por paneles de 250x60 cm. de chapa galvanizada sobre rastreles de sujeción de chapa galvanizada tipo omega.

2— Membrana impermeable de caucho sintético EPDM de con geotextil de 200 gr./m2. por ambos caras.

3— Estructura metálica ligera formación de pendiente de cubierta en perfiles "C" y "U".

4— Sistema antipánico con tubos verticales y horizontales de acero galvanizado 40x40 anclados al antepecho con pletinas.

5— Capa de grava rodada y lavada y cribada de diámetro 16-32 mm. Espesor: 5 cm.

6— Capa separadora geotextil no tejido de fibra de políster de 200g/m2.

7— Capa separadora geotextil no tejido de fibra de políster de 200g/m2.

8— Albarilla de aluminio fijada mecánicamente al soporte.

9— Enfoscado de cemento hidrófugo.

10— Perfil de acero galvanizado de remate.

11— Tabicón ladrillo cerámico hueco doble.

12— Cerámico impermeabilizante tipo poronacapa, no adherida de PVC-P FV de 1.5 mm de espesor.

13— Banda de porexpon de 2 cm.

14— Capa de mortero de cemento fratasado de 4 cm.

15— Hormigón ligero de formación de pendientes.

16— Losa de hormigón armado de 30 cm. de canto enfoscada y acabada pintura plástica blanca en aleros de cubierta.

17— Canalón visto continuo de chapa de aluminio lacada de 0.68 mm. de espesor

18— Canalón de aluminio con perfilado y placa de yeso laminado acústica.

19— Aslamiento de espuma de poliuretano. Espesor 5 cm. (0.028 W/mk) 1 metro desde la fachada.

20— Ladrillo perforado hidrófugo cara vista.

21— Enfoscado de mortero de cemento hidrófugo cara interior cerramiento.

22— Aslamiento de espuma de poliuretano. Espesor 8 cm. (0.028 W/mk).

23— Cámara de aire

24— Aslamiento lana mineral. Espesor 4 cm. (0.035 W/mk).

25— Placa doble de cartón yeso de 15 mm. y pintura plástica

26— Perfil perimetral con sujeción elástica.

27— Fofo perimetral de yeso laminado.

28— Piso lechoso con perfilado y placa de yeso laminado acústica.

29— Carpintero de aluminio.

30— Perfil en "m" anclado al forjado.

31— Carpintería de aluminio lacado color blanco con ratura de puente térmico.

32— Acrílatamiento compuesto de vidrio de seguridad 4+4 mm. con baja emisividad en el interior cámara de aire deshidratada de 16 mm. y vidrio seguridad 4+4 mm. por el exterior.

33— Verteequios de aluminio lacado con una pendiente del 10°.

34— Revestimiento mural milíco homogéneo con poliuretano en masa hasta 2.00 m en altura.

35— Pavimento de baldosas cerámicas de 30x30 cm.

36— Solera de hormigón soporte pavimento 2,5 cm. de espesor sobre film de plástico.

37— Panel rígido de lana de roca acústica de 3 cm. de espesor.

38— Rodapié de gres porcelánico.

39— Forjado de placas alveolares 25+5 cm. sobre perfiles metálicos.

40— Angular L 50.5 para apoyo de la fábrica en la zona volada.

41— Aslamiento de espuma de poliuretano. Espesor 10 cm. (0.028 W/mk).

42— Falso techo acústico de lamas de aluminio perforado lacado al horno de color.

43— Acabado de hormigón impreso de 3,5 cm. de espesor.

44— Aslamiento térmico de suelos bajo pavimento de políestireno extruido. Espesor: 7 mm.

45— Capa de hormigón impreso de 10 cm.

46— Zohorra artificial ZA-40 unas tongadas al 95% P.N.

47— Terreno natural compactado.

48— Impermeabilización bicapa adherida constituida por dos láminas asfálticas adheridas entre sí mediante soplete + membrana drenante de polietileno de alta densidad anudado, fijada al muro mediante rosetas y clavos de acero.

49— Suelo de cemento armado de 30 cm. de espesor

50— Relleno de canchales filtrante.

51— Tubo de drenaje enterrado de PVC de 160 mm.

52— Capa de arena de río de 10 cm. de espesor.

53— Zapata corrida de cimentación.

54— Capa de hormigón pobre. Espesor: 10 cm.

55— Sellado perimetral de la cámara en ventana con espuma de poliuretano.

56— Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 30x20x4 cm, tablero de rasillón cerámico de 30x20x4 cm, con capa de impermeabilización bicapa adherida de cemento M-5, de 3 cm de espesor, malazo electrosoldado de 200x300x4 mm.

57— Impermeabilización bicapa autoprotégida constituida por: Imprimación asfáltica, lámina asfáltica de oxialfalto, FP 4 kg tipo (LO-40-FV) totalmente adherida al soporte con soplete, lámina asfáltica de betún plastomérico FPV 4 kg mineral tipo

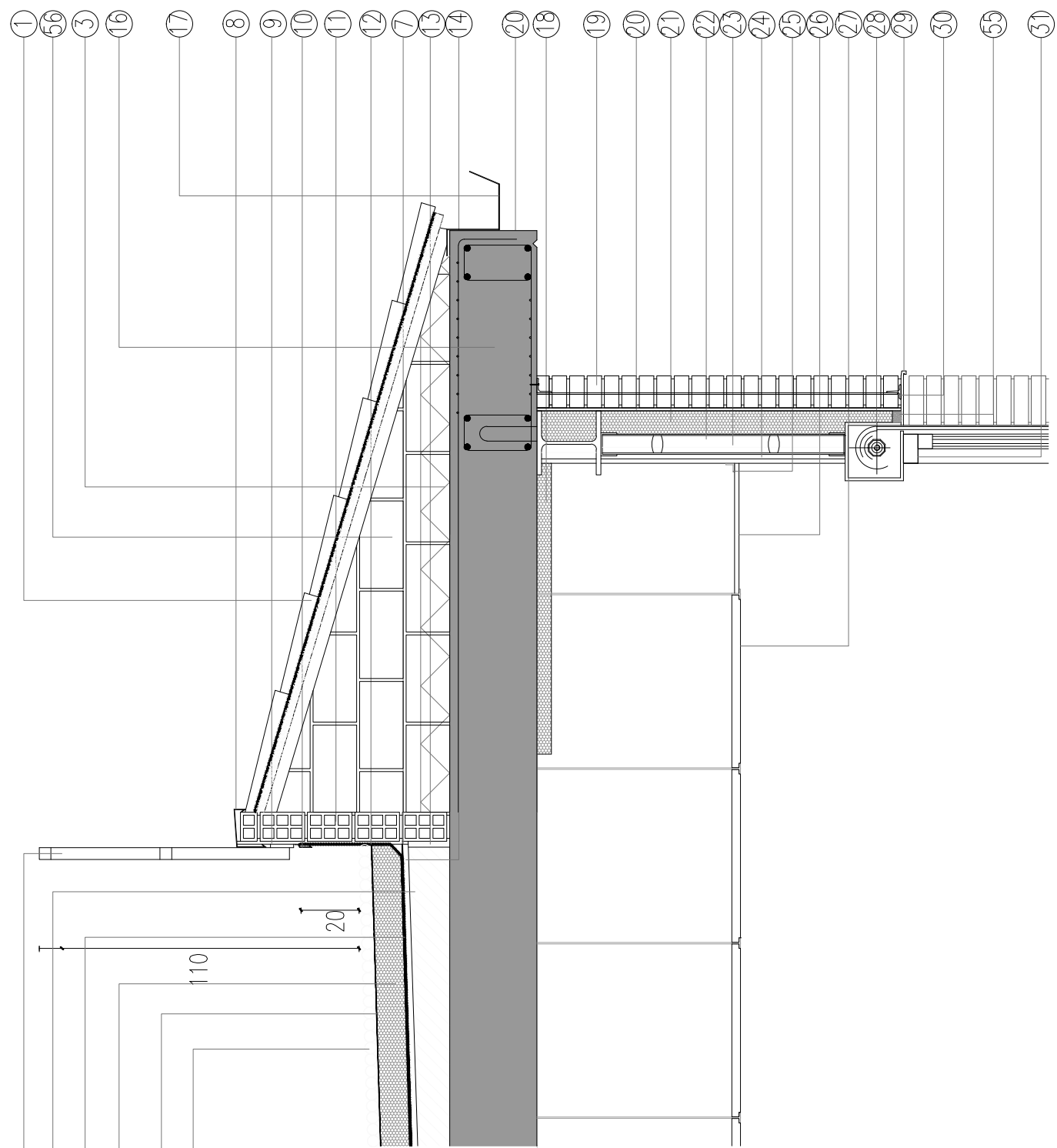
(LBM-40/G-FP), totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir solapes.

58— Pintura anticorrosión transparente protección del hormigón.

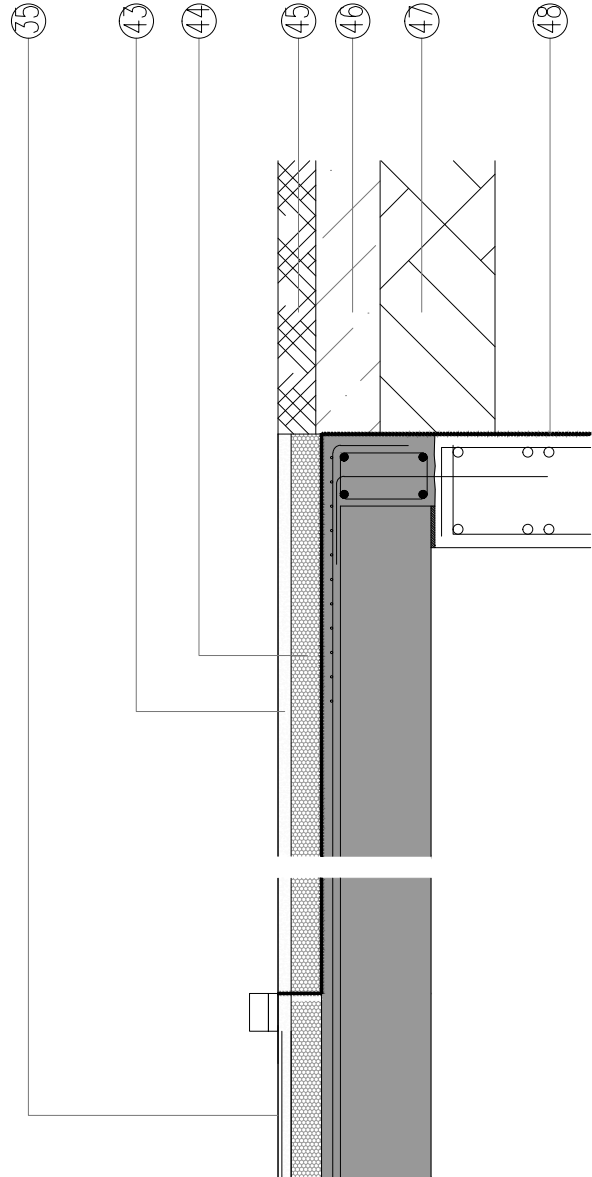
59— Tubo lineal de salida ventilación forjado sanitario de PVC ø110 mm.

60— Tubo forma periscopio de salida ventilación forjado sanitario de PVC ø110 mm.

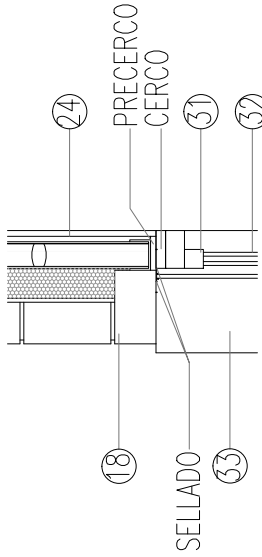
61— Rejilla de aluminio blanco de 150x150x1 mm.



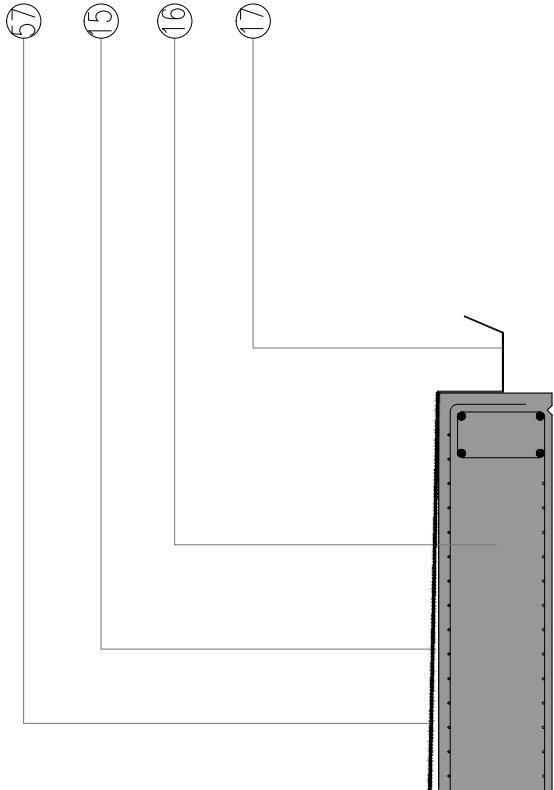
DETALLE IMPERMEABILIZACIÓN ENTRADAS



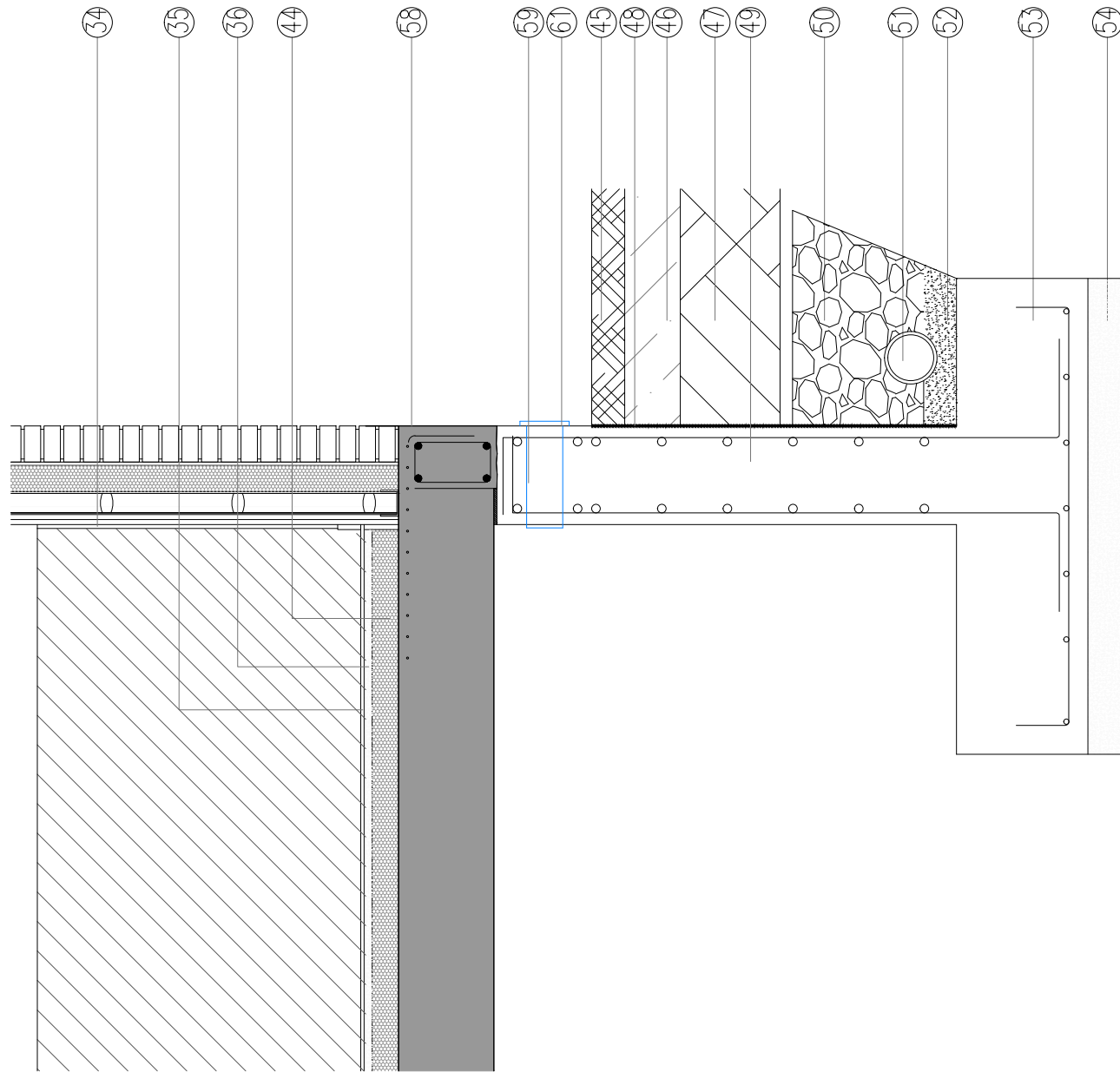
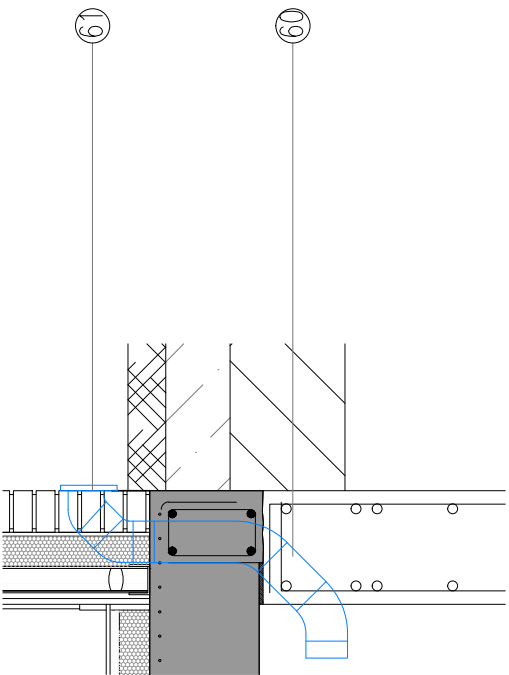
DETALLE ENCUENTRO FACHADA CON CARPINTERIA



DETALLE MARQUESINA ACCESO



TOP VENTILACION



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)

SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

ARQUITECTURA  
SECCIÓN CONSTRUCT. 1

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

15A13

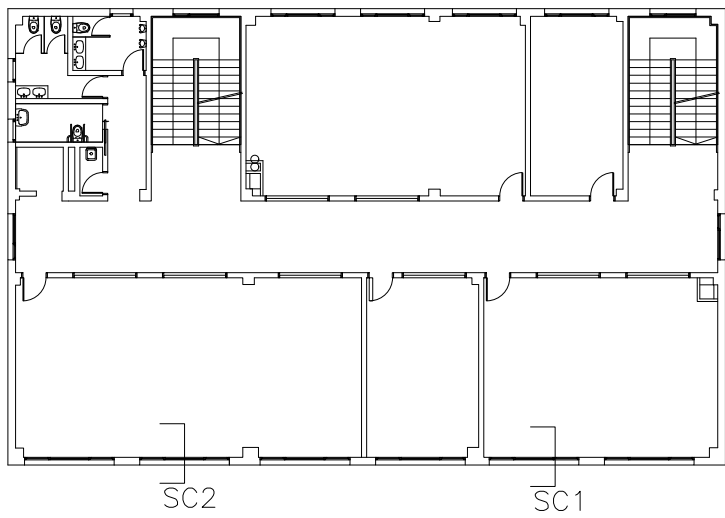
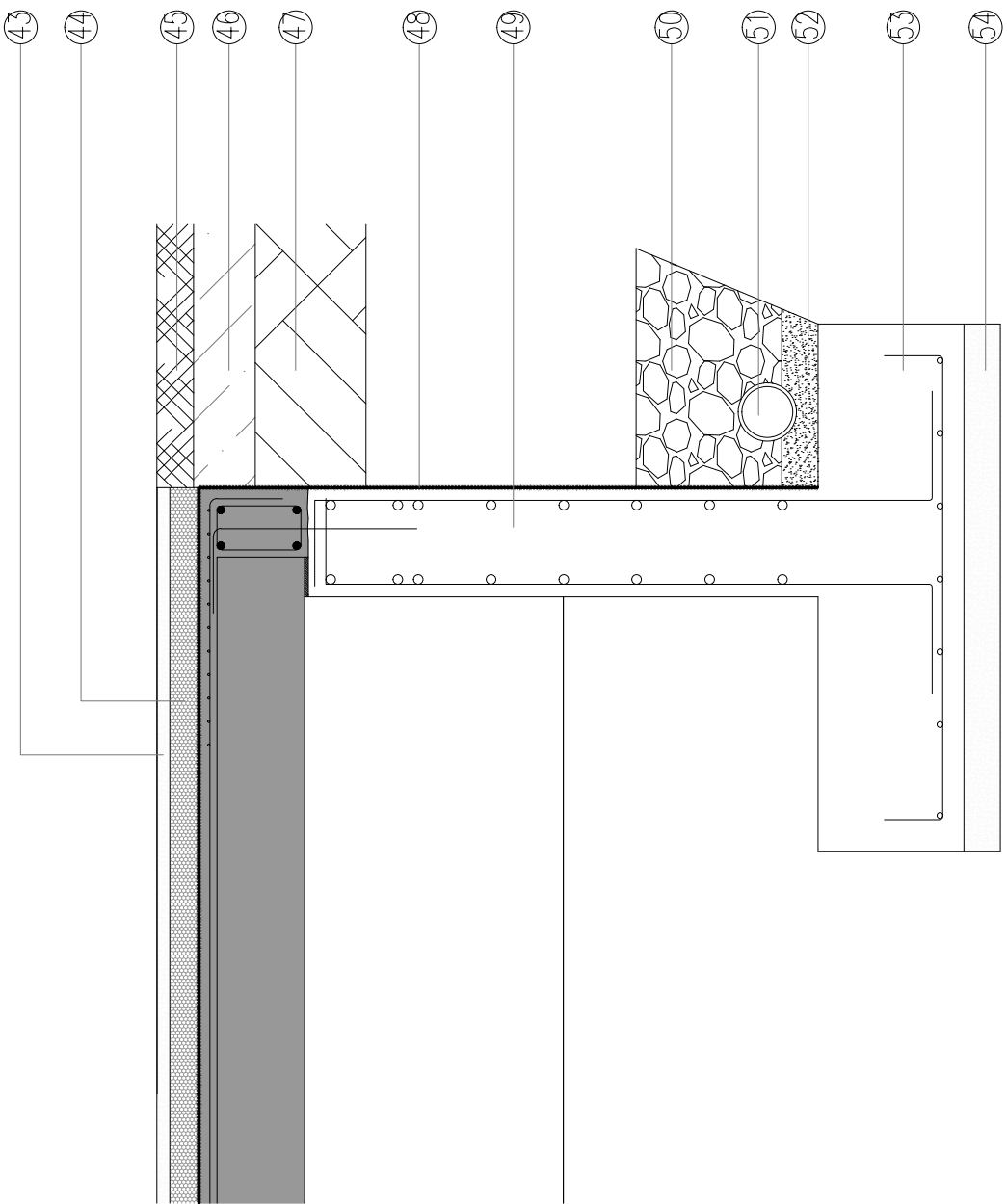
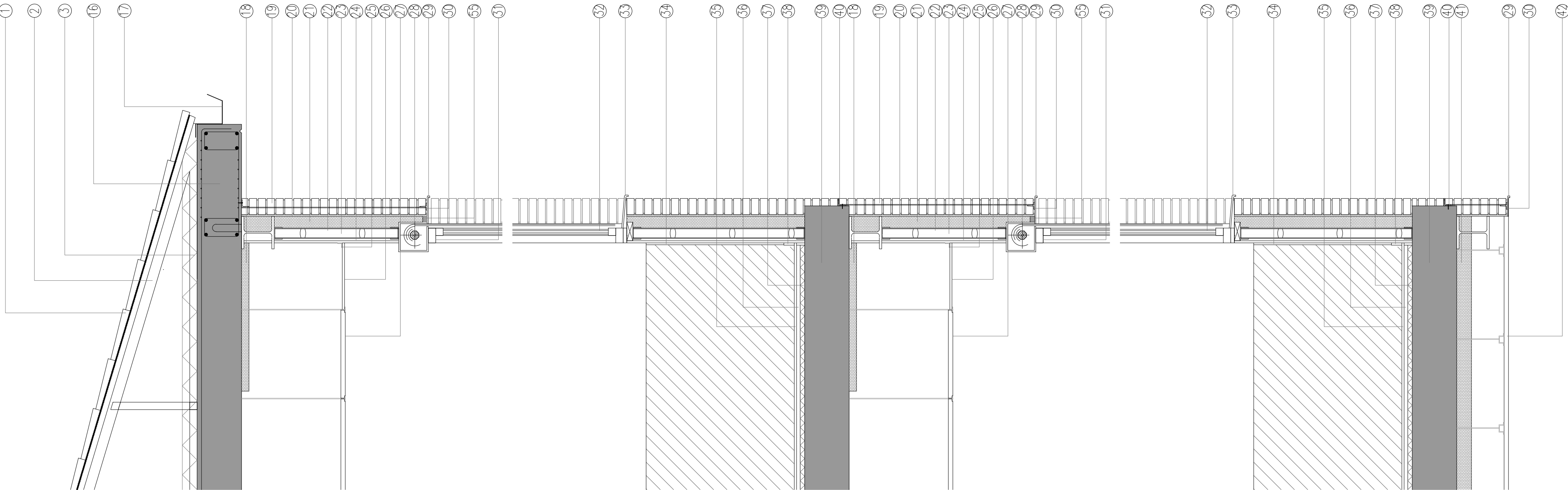
ESCALA  
DINA1 1/20

FECHA  
ENERO 2025

REVISADO  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN



- 1— Teja cerámica mixta roja sobre faldón metálico formado por paneles de 250x60 cm, de chapa galvanizada sobre rastreles de sujeción de chapa galvanizada tipo omega.
- 2— Membrana impermeable de caucho sintético EPDM de con geotextil de 200 gr./m2.
- 3— Estructura metálica ligera formación de pendiente de cubierta en perfiles "C" y "U".
- 4— Sistema antipánico con tubos verticales y horizontales de acero galvanizado 40x40 anclados al antepecho con pletinas.
- 5— Capa de grava rodada y lavada y cribada de diámetro 16–32 mm. Espesor: 5 cm.
- 6— Capa separadora geotextil no tejido de fibra de poliéster de 200g/m2.
- 7— Capa separadora geotextil no tejido de fibra de poliéster de 300g/m2.
- 8— Albardilla de aluminio fijada mecánicamente al soporte.
- 9— Enfoscado de cemento hidrófugo.
- 10— Tejado de acero galvanizado de remate.
- 11— Tejado de aluminio tipo manacapa.
- 12— Lamina impermeabilizante tipo manacapa, no adherida de PVC–P FV de 1,5 mm de espesor armada con tejido de fibra de vidrio.
- 13— Banda de porexpan de 2 cm.
- 14— Capa de mortero de cemento fratasado de 4 cm.
- 15— Hormigón ligero de formación de pendientes.
- 16— Losa de hormigón armado de 30 cm. de canto enfoscada y acabado pintura plástica blanca en aeras de cubierta.
- 17— Canalón visto continuo de chapa de aluminio lacada de 0,68 mm. de espesor anclado al canto de hormigón con chapa verticeogusa. Anchura nominal 150 mm., pendiente 2%.
- 18— Aslamiento de espuma de poliuretano. Espesor 5 cm. (0,028 W/mk) 1 metro desde la fachada.
- 19— Ladrillo perforado hidrófugo cara vista.
- 20— Enfoscado de mortero de cemento hidrófugo cara interior cerramiento.
- 21— Aslamiento de espuma de poliuretano. Espesor 8 cm. (0,028 W/mk).
- 22— Cámara de aire
- 23— Aslamiento lana mineral. Espesor 4 cm. (0,035 W/mk).
- 24— Placa doble de cartón yeso de 15 mm. y pintura plástica
- 25— Perfil perimetral con sujeción elástica.
- 26— Perfil perimetral con sujeción elástica.
- 27— Falso techo con perfilera y placa de yeso laminado acústica.
- 28— Caja de persiana con aslamiento incorporado.
- 29— Cargadero de aluminio.
- 30— Perfil en "I" anclado al forjado.
- 31— Carpintería de aluminio lacado color blanco con rotura de puente térmico.
- 32— Acrislamiento compuesto de vidrio de seguridad 4+4 mm. con baja emisividad en el interior cámara de aire deshidratada de 16 mm. y vidrio seguridad 4+4 mm. por exterior.
- 33— Recubrimiento de aluminio lacado con una pendiente del 10°.
- 34— Recubrimiento mural vinílico poracogenero con poliuretano en masa hasta 2,00 m en zonas de circulación y 1,00 m. en el resto.
- 35— Pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico
- 36— Solera de hormigón soporte pavimento 2,5 cm. de espesor sobre film de plástico.
- 37— Panel rígido de lana de roca acústica de 3 cm. de espesor.
- 38— Rodapié de gres porcelánico.
- 39— Forjado de placas avelaolares 25+5 cm. sobre perfiles metálicos.
- 40— Angular L 50,5 para apoyo de la fábrica en la zona volada.
- 41— Aslamiento de espuma de poliuretano. Espesor 10 cm. (0,028 W/mk).
- 42— Falso techo de aluminio lacado al horno de color.
- 43— Acabado de hormigón impreso de 3,5 cm. de espesor.
- 44— Aslamiento térmico de suelos bajo pavimento de poliestireno extruido. Espesor: 7 mm.
- 45— Capa de hormigón impreso de 10 cm.
- 46— Zahorra artificial ZA–40 unas tongadas al 95% P.N.
- 47— Terreno natural compactado.
- 48— Impermeabilización bicapa adherida constituida por dos láminas asfálticas adheridas mediante soplete a membrana drenante de polietileno de alta densidad enlucado, fijado mecánicamente y anclado al muro de acero.
- 49— Muro de hormigón armado de 30 cm. de espesor
- 50— Relleno de capa filtrante.
- 51— Tubo de drenaje enterrado de PVC de 160 mm.
- 52— Capa de arena de río de 10 cm. de espesor.
- 53— Zapata corrida de cimentación.
- 54— Capa de hormigón pobre. Espesor: 10 cm.
- 55— Sellado perimetral de la cámara en ventana con espuma de poliuretano.
- 56— Perfilado perimetral de la cámara en ventana con cubiertas laterales de aluminio hueco doble de 50x20x4 cm. tablero de aislación térmica de 50x20x4 cm. capa de compresión de mortero de cemento M–5, de 3 cm de espesor, malazo electrosoldado de 200x300x4 mm
- 57— Impermeabilización bicapa autoprotegida constituida por: imprimación asfáltica, lámina asfáltica de oxoalfalto, FP 4 kg tipo (LO–40–FV) totalmente adherida al soporte con soplete, lámina asfáltica de betún plastomérico FPV 4 kg mineral tipo (LBM–40/G–FP), totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir solapes.
- 58— Pintura anticorrosión transparente protección del hormigón.
- 59— Tubo lineal de salida ventilación forjado sanitario de PVC ø110 mm.
- 60— Tubo forma periscopio de salida ventilación forjado sanitario de PVC ø110 mm.
- 61— Rejilla de aluminio blanco de 150x150x1 mm.



Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

Ampliación IES Anselmo Lorenzo:

4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)

SITUACION

c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

ARQUITECTURA

SECCIÓN CONSTRUCT. 2

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

16A14

ESCALA

DINA1 1/20

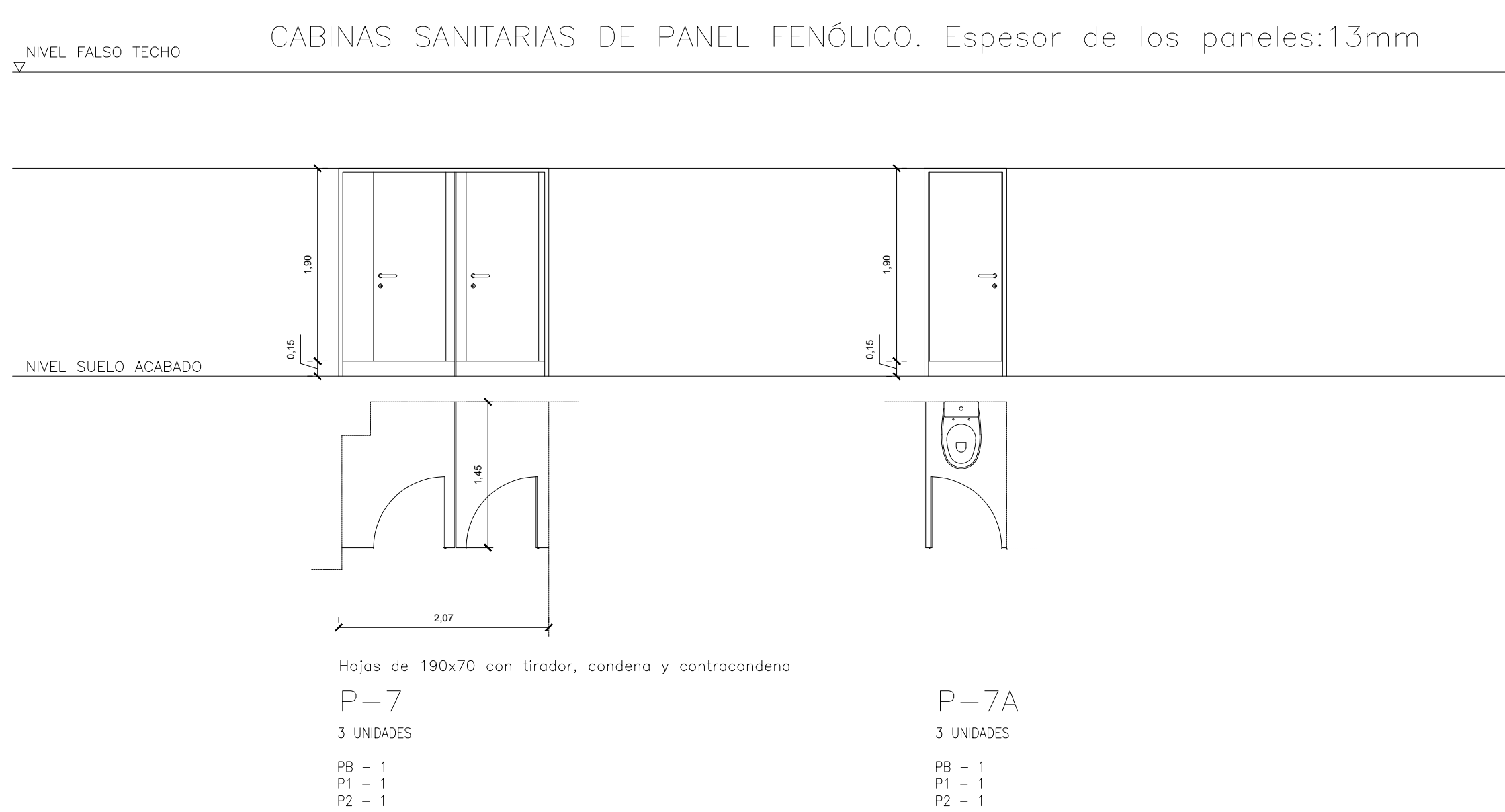
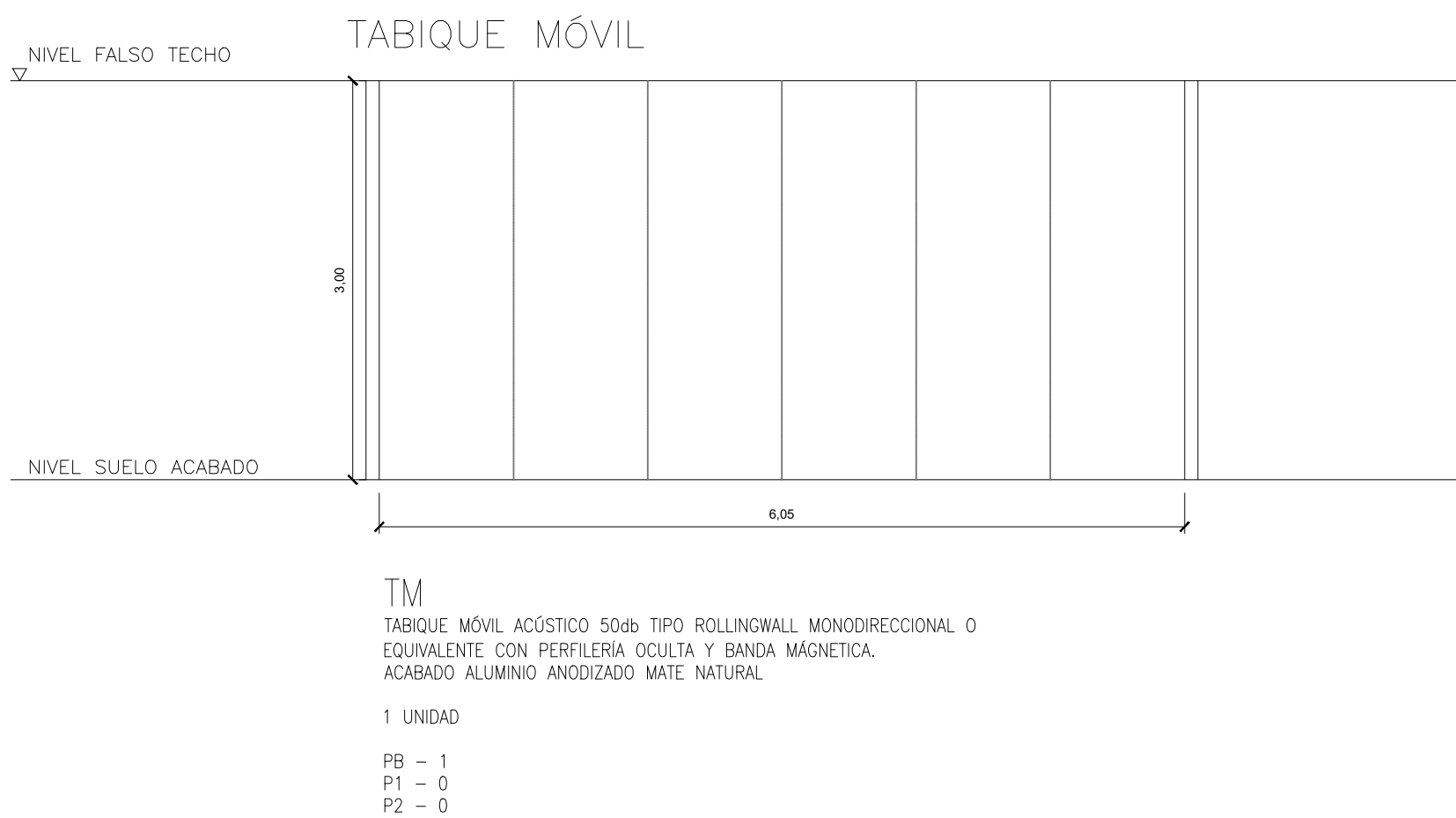
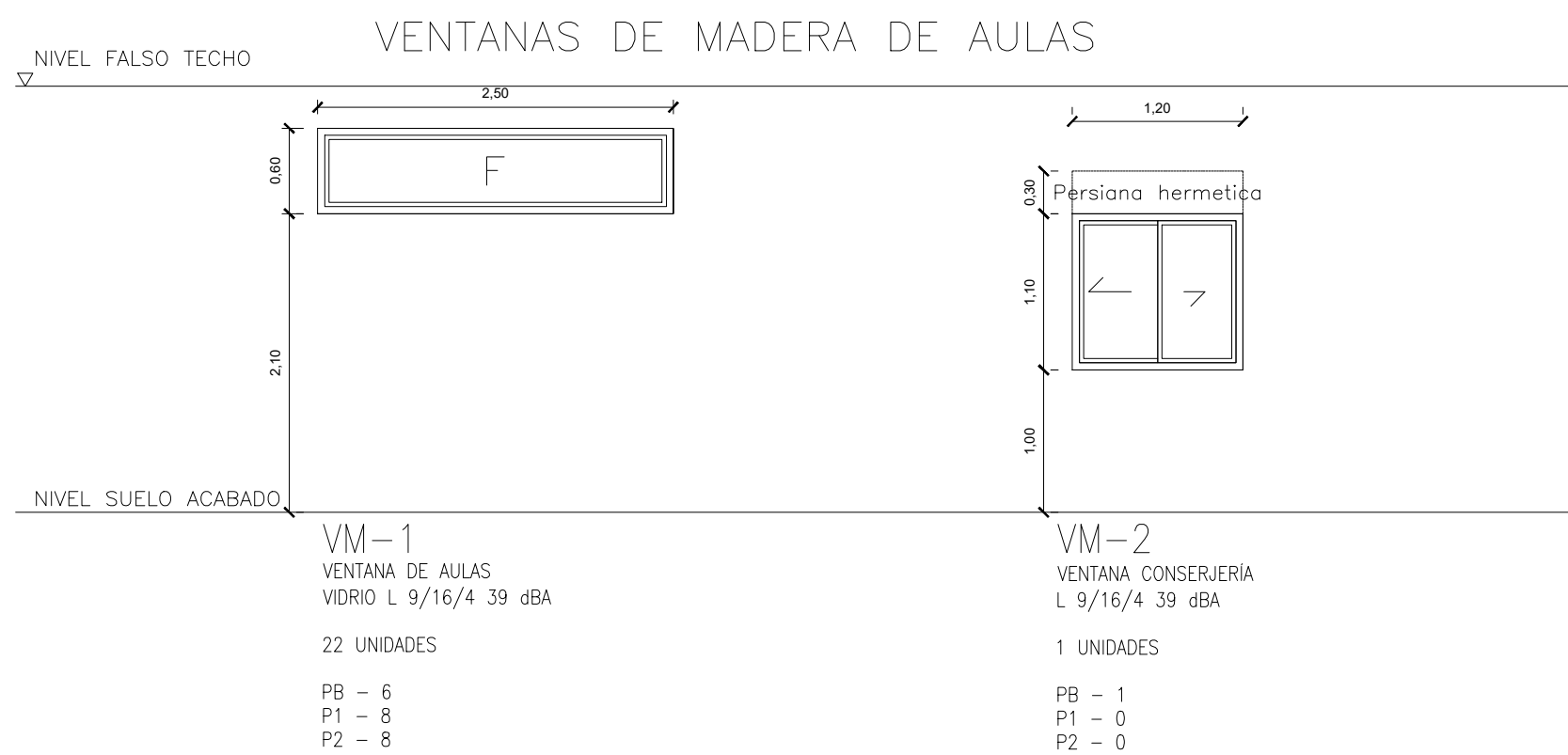
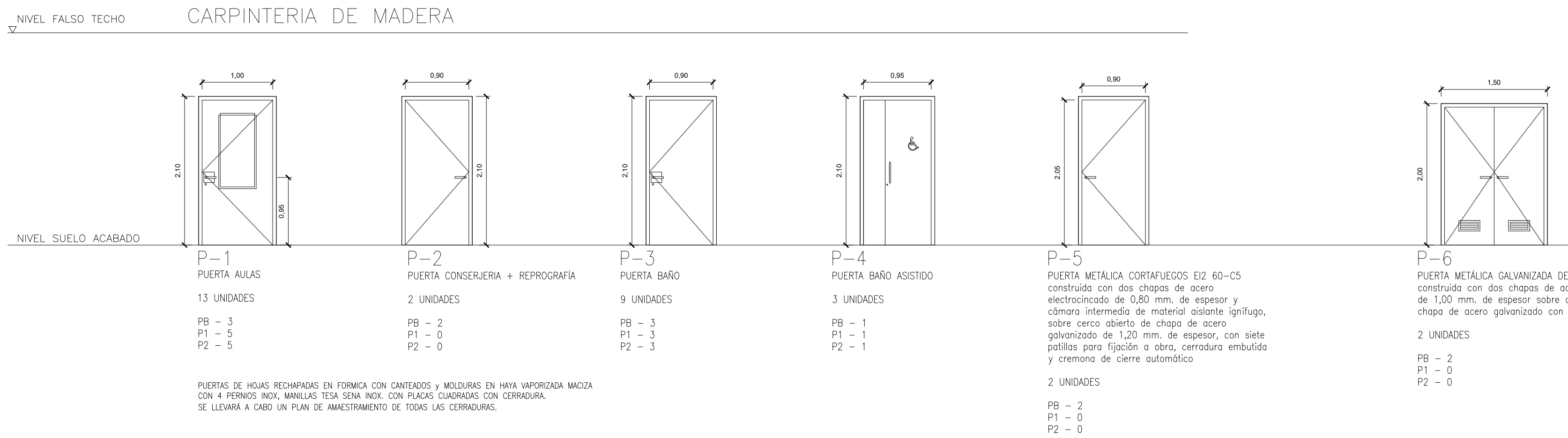
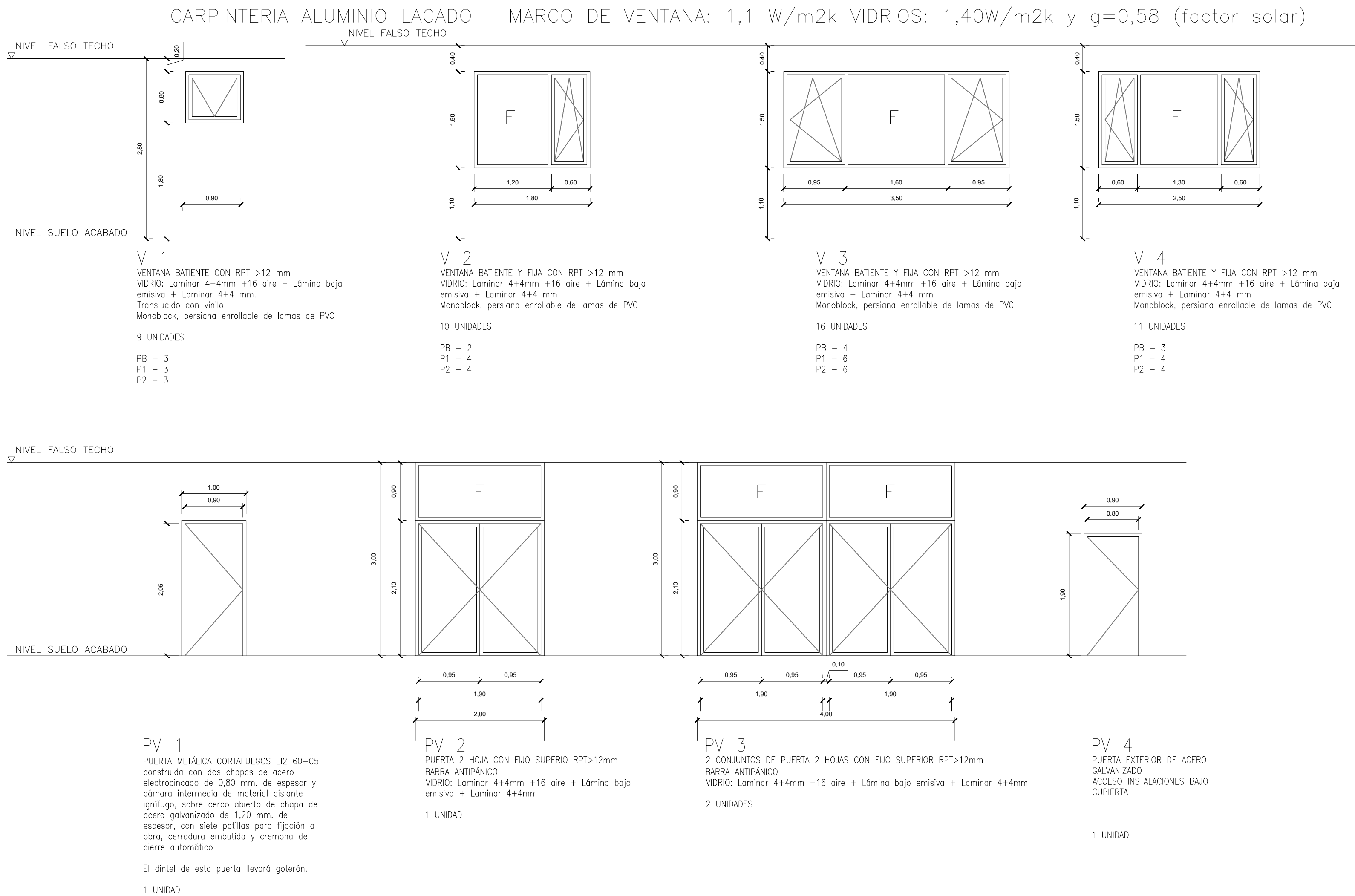
FECHA

ENERO 2025

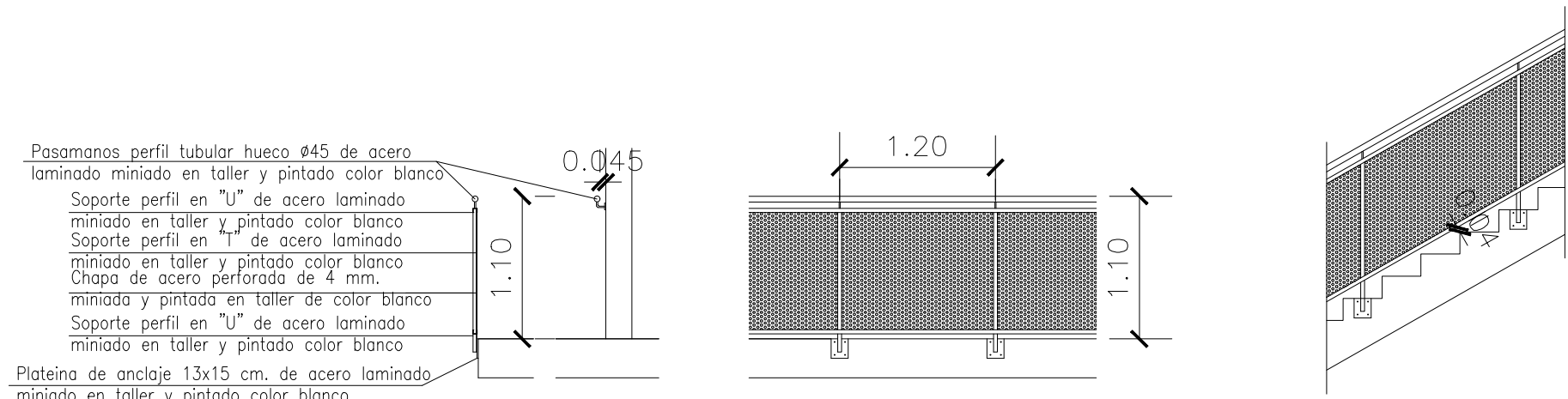
ARQUITECTOS

D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN REVISADO  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP





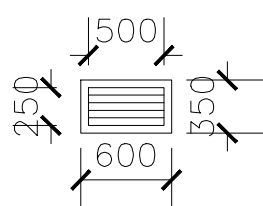




Detalle barandilla y pasamanos escaleras

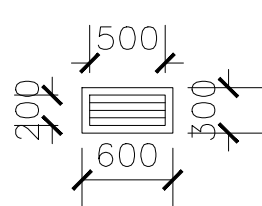
Nota:

Todos los elementos de las barandillas llevarán como acabado una pintura al esmalte satinado, dos manos de color blanco y una mano de antioxidante



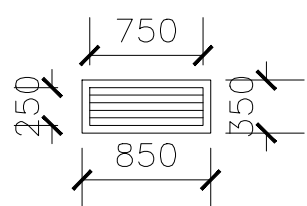
4 UNIDADES

PB – 1  
P1 – 1  
P2 – 2



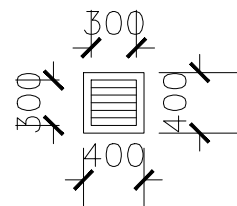
1 UNIDAD

PB – 0  
P1 – 1  
P2 – 0



2 UNIDADES

PB – 0  
P1 – 0  
P2 – 2

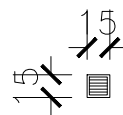


3 UNIDADES

PB – 1  
P1 – 1  
P2 – 1

Rejillas ventilación de aluminio unidades SIAV

- Marco de aluminio y lamas de aluminio fijas de paso de 25mm color blanco.



Rejillas ventilación cámara sanitaria  
50 UNIDADES

PB – 50  
P1 – 0  
P2 – 0

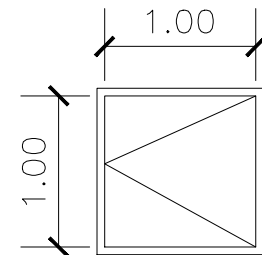
- Marco perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado con lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm



Rejillas de ventilación cuarto de instalaciones  
4 UNIDADES

PB – 4  
P1 – 0  
P2 – 0

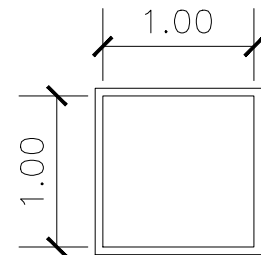
- Rejillas de aluminio con marco de aluminio y lamas de aluminio fijas de paso de 25mm color blanco



Tapa de arqueta acceso a cámara sanitaria 1 Ud.  
1 UNIDAD

PB – 1  
P1 – 0  
P2 – 0

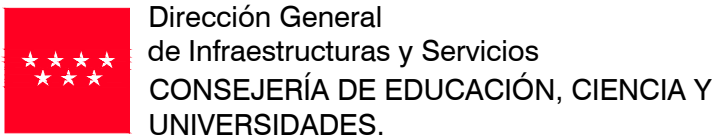
- Chapa metálica estriada galvanizada.



Escalera escamoteable homologada de acero galvanizado para techo, para un hueco de 1.00x1.00 m. plegada con agarradero de llegada, pasamanos en ambos lados y panel de MDF para una altura máxima de 4,00 m. i/recibido de albañilería y montante en obra.

1 UNIDAD

PB – 0  
P1 – 0  
P2 – 1



## Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1 Tecnología y 1 Dibujo)

SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

## ARQUITECTURA DETALLES CERRAJERÍA

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA  
DINA1 1/50

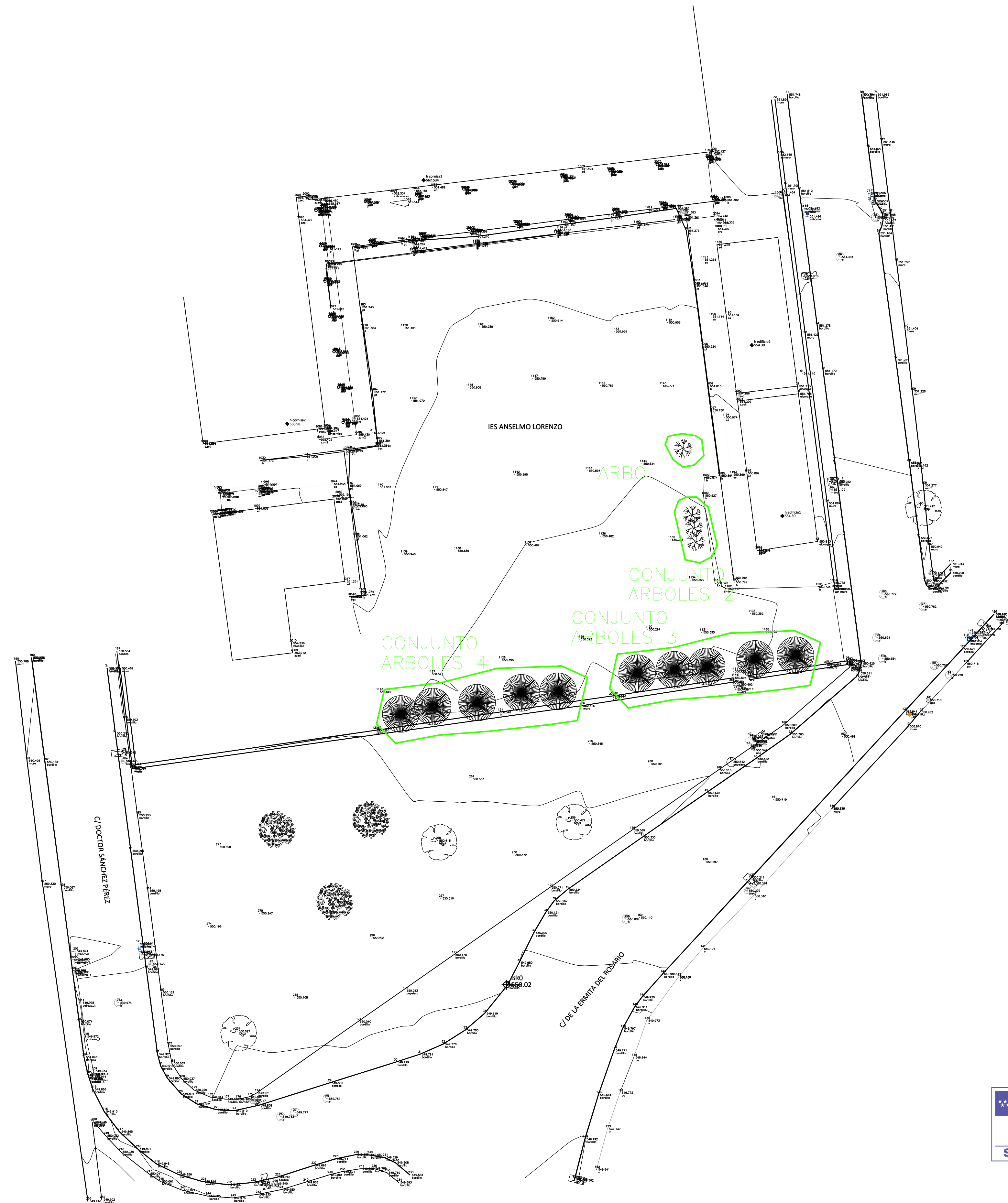
ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP


FECHA  
ENERO 2025

REVISADO  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN

18A16





 Dirección General  
de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y  
UNIVERSIDADES.  
**Comunidad de Madrid**

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD  
Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)  
SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO  
SEPARATA DE ESTUDIO PARA EL CUMPLIMIENTO  
8/2005 DE 26 DE DICIEMBRE DE FOMENTO DEL  
ARBOLADO URBANO DE LA COMUNIDAD DE  
MADRID.  
TOPOGRÁFICO Y ESTADO ACTUAL ARBOLADO

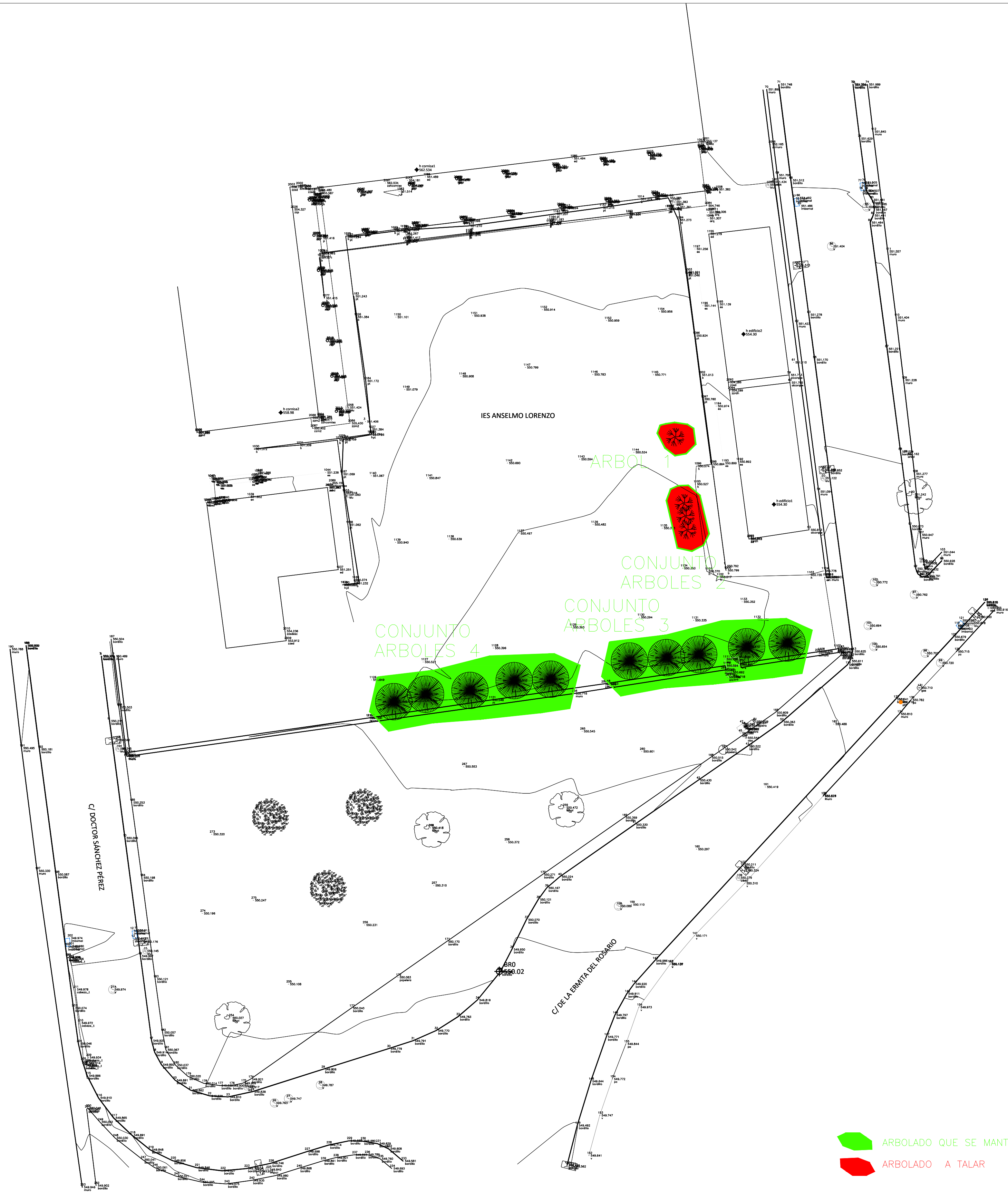
PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

**19A17**  
ESCALA  
DINA 1 1/200

ARQUITECTOS  
D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN REVISADO  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

FECHA  
ENERO 2025





PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ACTIVIDAD

Ampliación IES Anselmo Lorenzo:  
4 Aulas Bachillerato + 1 Aula de Apoyo +1 Aula de  
Desdoble + 5 Aulas Específicas (3 Laboratorios, 1  
Tecnología y 1 Dibujo)

SITUACION  
c/ Dr. Sánchez Pérez, nº 21. Morata de Tajuña. Madrid

PLANO

SEPARATA DE ESTUDIO PARA EL CUMPLIMIENTO  
8/2005 DE 26 DE DICIEMBRE DE FOMENTO DEL  
ARBOLADO URBANO DE LA COMUNIDAD DE  
MADRID.

AFECCIÓN DEL PROYECTO EN ARBOLADO

PROPIEDAD

D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTOS

D. LORENZO JOSÉ BARRIONUEVO ESTEBAN  
ARQTEL SOLUCIONES INTEGRALES SLP

20A18

ESCALA  
DINA 1 1/200

FECHA  
ENERO 2025

REVISADO

